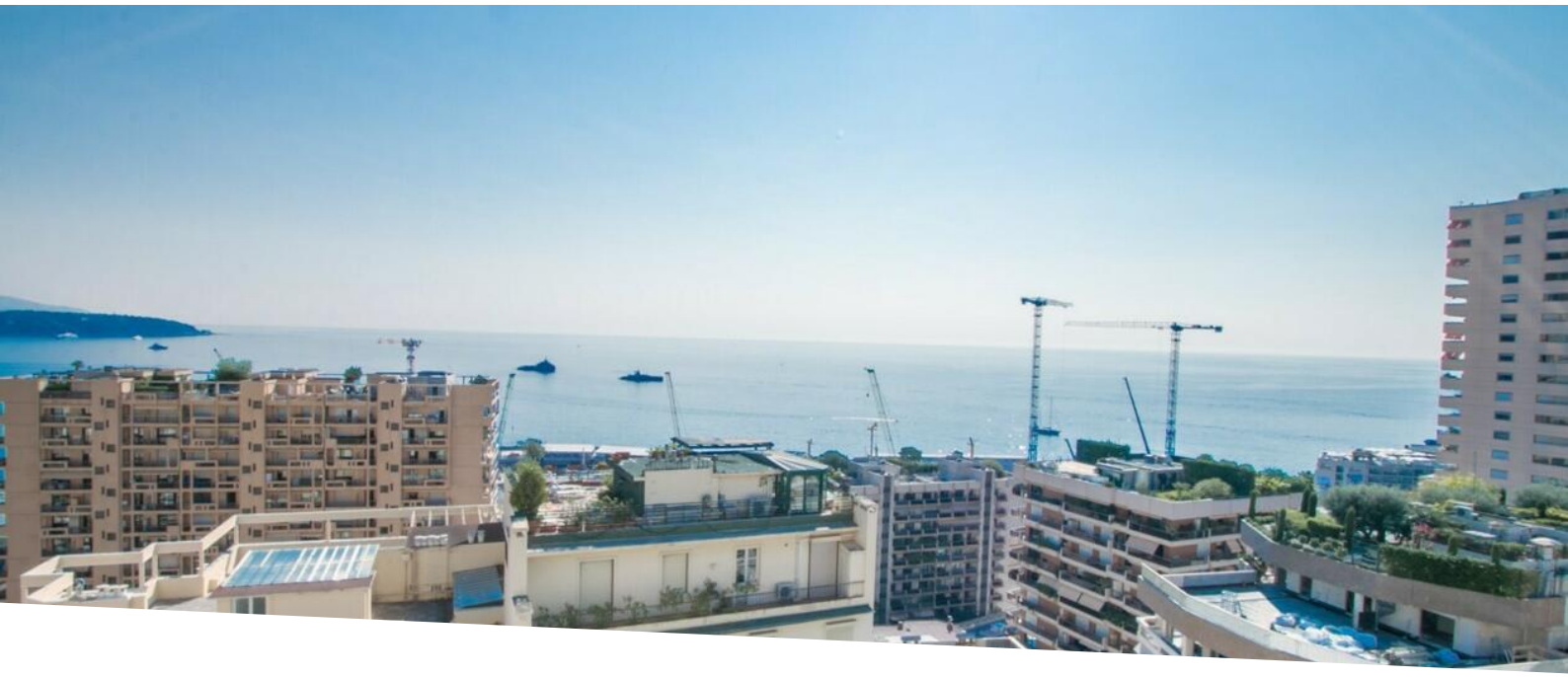
A.I.B.B. Real Estate
4 Rue R.P. Louis Frolla
98000 Monaco
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



# Terrazza sul tetto atipica nel Carré d'Or

## Vendita

## 16 800 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Penthouse/Roof** | *Stanze*<br>**5 stanze** | *Edificio*<br>**Villa San Carlo** | *Quartiere*<br>**Carré d'Or** |
| *Superficie abitabile*<br>**145 m²** | *Superficie terrazza*<br>**150 m²** | *Superficie totale*<br>**295 m²** | *Camere*<br>**3** |
| *Parking*<br>**1** | *Cantina*<br>**1** | *Livello*<br>**5-6** | *Condizione*<br>**Servizi lussuosi** |
| *Vista*<br>**Vue mer,Vue ville** | *Data di liberazione*<br>**Sous peu** | *Rif.*<br>**YC-Toit terrasse SAN CARLO** | |

Situato nel cuore di Monte-Carlo, Le San Carlo è un magnifico edificio borghese con portineria sul Boulevard des Moulins. La famosa Avenue des Spélugues, il Casino de Monte Carlo e il centro commerciale Metropole si trovano a pochi passi dall'edificio.

Questa proprietà ha volumi molto belli ed è così composta:

Al 5° piano :

- Atrio
- soggiorno/sala da pranzo con terrazza e vista mare
- Cucina attrezzata indipendente
- Camera da letto principale con bagno privato
- Camera per gli ospiti con bagno privato

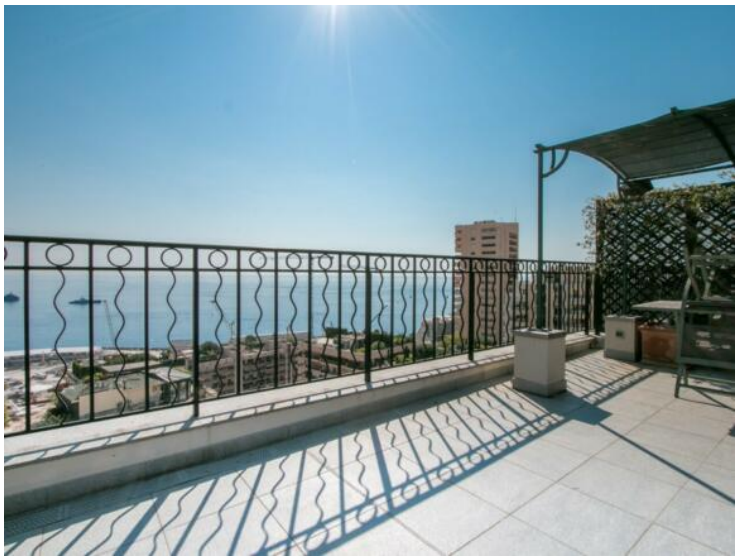


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tetto :

- Ampia terrazza arredata con cucina estiva e pergolato elettrico

Un parcheggio e una cantina nel fabbricato limitrofo completano questa proprietà.








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

A.I.B.B. Real Estate
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc










Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

A.I.B.B. Real Estate
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc







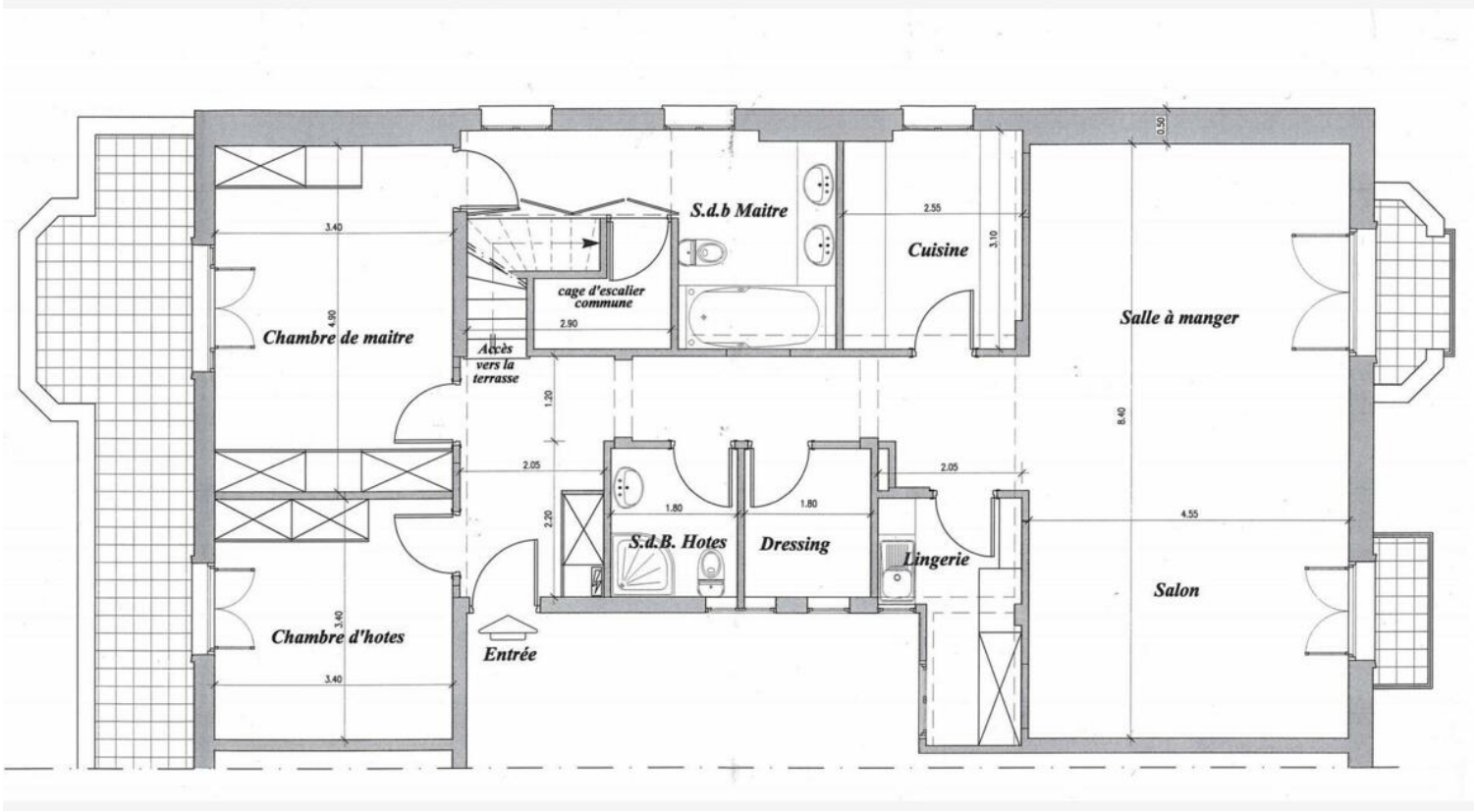


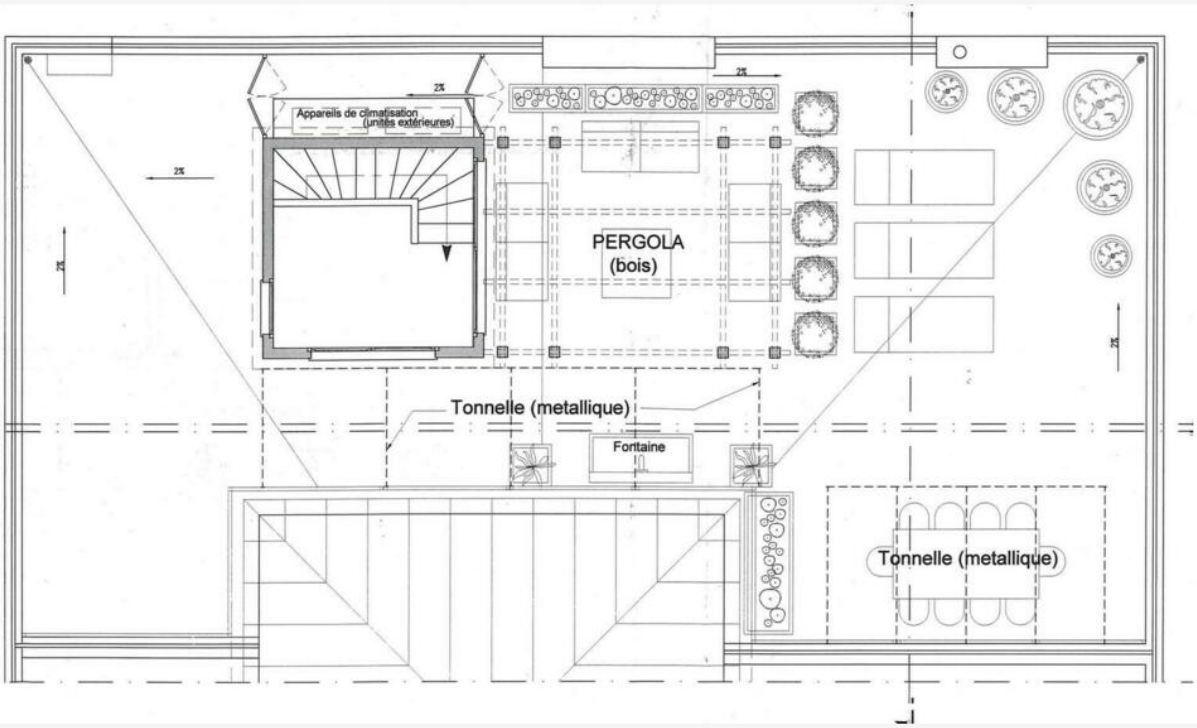




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

A.I.B.B. Real Estate
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.