



## VICINO A MONACO - 2 CAMERE SULLA TERRAZZA SUL TETTO

Vendita

790 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Città</i> <b>Beausoleil</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>55 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>50 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>105 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>5</b>	<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>
<i>Rif.</i> <b>EEM-VF-B001</b>	

Raro: Magnifico appartamento di 2 locali con terrazza panoramica a due gradi situato al confine con Monaco

**Questo appartamento di circa 50 m<sup>2</sup> di superficie abitabile, con due grandi terrazze di 55 m<sup>2</sup>, è un'opportunità rara.**

Idealmente situato nella zona tranquilla **dell'ultimo piano**, beneficia di **luce naturale durante tutto l'anno**.



Le sue due terrazze aumentano la sensazione di spazio e invitano a rilassarsi con la famiglia o gli amici.

La sua posizione privilegiata al confine con Monaco, a pochi passi da Place des Moulins, permette di raggiungere la Place du Casino in soli 5 minuti e le spiagge del Larvotto in 10 minuti grazie agli ascensori pubblici.

**L'appartamento è composto da:**

- Un ampio ingresso.
- Un luminoso soggiorno.
- Una cucina a vista.
- Due ampie terrazze.
- Una camera da letto.
- Un bagno.
- Un gabinetto.
- Parcheggio.



