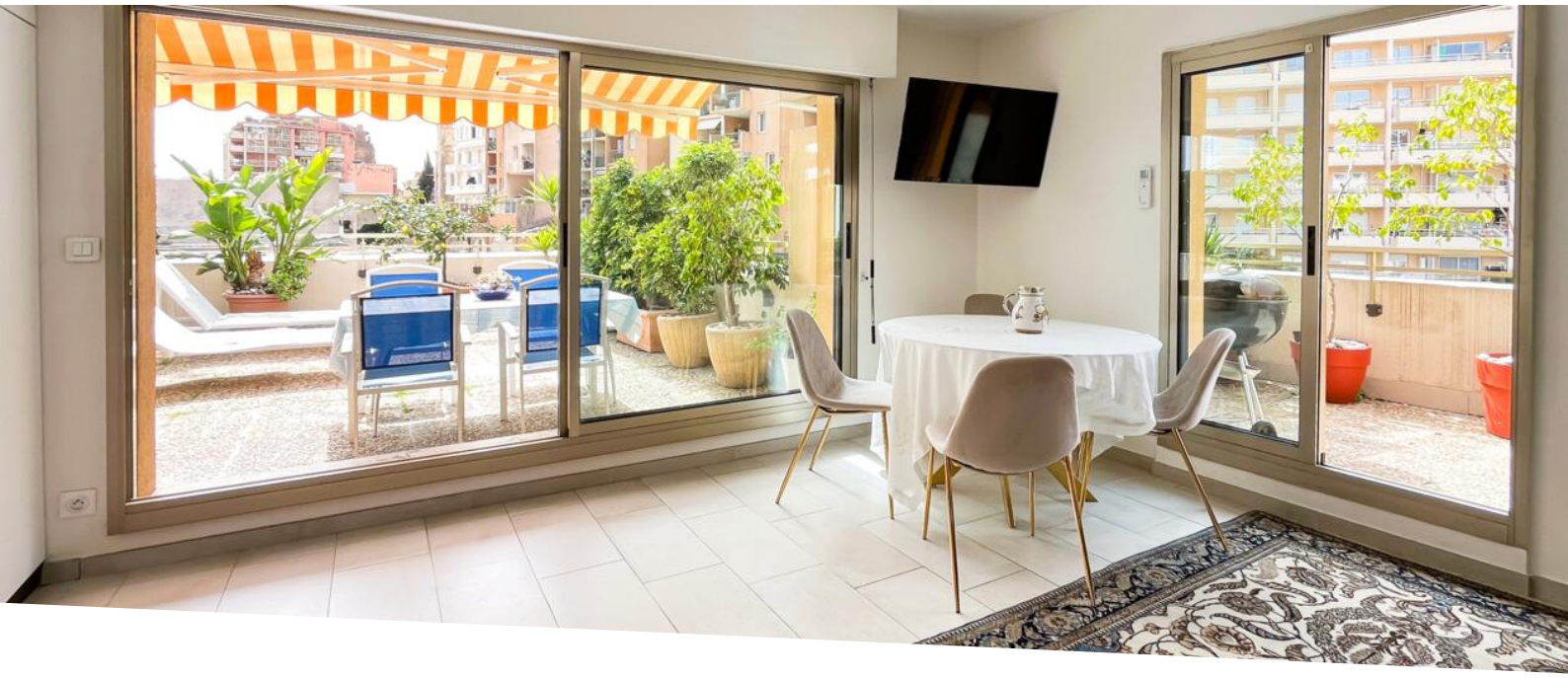
Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Renaud Govart
Tel : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



VICINO A MONACO - 2 CAMERE SULLA TERRAZZA SUL TETTO

Vendita

790 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Città **Beausoleil**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **55 m²**	*Superficie terrazza* **50 m²**
Superficie totale **105 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Livello **5**	*Condizione* **Buono stato**
Rif. **EEM-VF-B001**	

Raro: Magnifico appartamento di 2 locali con terrazza panoramica a due gradi situato al confine con Monaco

Questo appartamento di circa 50 m² di superficie abitabile, con due grandi terrazze di 55 m², è un'opportunità rara.

Idealmente situato nella zona tranquilla **dell'ultimo piano**, beneficia di **luce naturale durante tutto l'anno**.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Exclusive Estate Monaco
Renaud Govart
Tel : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc

Le sue due terrazze aumentano la sensazione di spazio e invitano a rilassarsi con la famiglia o gli amici.

La sua posizione privilegiata al confine con Monaco, a pochi passi da Place des Moulins, permette di raggiungere la Place du Casino in soli 5 minuti e le spiagge del Larvotto in 10 minuti grazie agli ascensori pubblici.

L'appartamento è composto da:

- Un ampio ingresso.
- Un luminoso soggiorno.
- Una cucina a vista.
- Due ampie terrazze.
- Una camera da letto.
- Un bagno.
- Un gabinetto.
- Parcheggio.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Exclusive Estate Monaco
Renaud Govart
Tel : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49
renaud@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.