Promotion Invest
14, rue de Millo
98000 Monaco
Tel : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
omartini@libello.com

Appartamento di 6 locali nel cuore del Carré d'Or

Vendita — Esclusività — 6 850 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Edificio **Villa Said**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **176,70 m²**	*Camere* **4**
Bagni **2**	*Livello* **2**
Costi annuali **1 500 €**	*Condizione* **Da rinnovare**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Lois* **Loi 887**
Rif. **Appartement de 5/6 pièces au cœur du Carré d'Or.**	

Appartamento raro da ristrutturare situato nel Carré d'Or, che offre un potenziale eccezionale. Si distingue per le sue 6 stanze distribuite su una superficie di 176,70 m². A pochi passi dalla mitica Piazza del Casino e dalle lussuose boutique, questo appartamento si trova al secondo e ultimo piano di un edificio borghese dotato di ascensore. Questa proprietà eccezionale beneficia di una concezione trasversale.

Descrizione della proprietà:

- Un ingresso che conduce al cuore dell'appartamento.
- Un ampio soggiorno con zona pranzo a vista.
- Una camera da letto principale con bagno en suite.
- Una cucina.
- Una lavanderia/ripostiglio.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Promotion Invest
Tel : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
omartini@libello.com

- Tre altre camere da letto con un bagno.

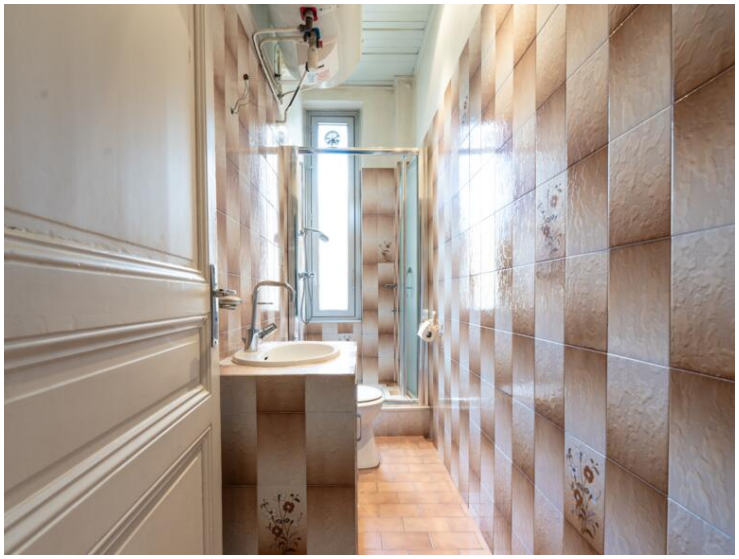
Soggetto alla sotto-legge 887.

L'appartamento beneficia di due ingressi distinti: uno sull'Impasse de la Fontaine e l'altro sul Boulevard Princesse Charlotte.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PROMOTION INVEST

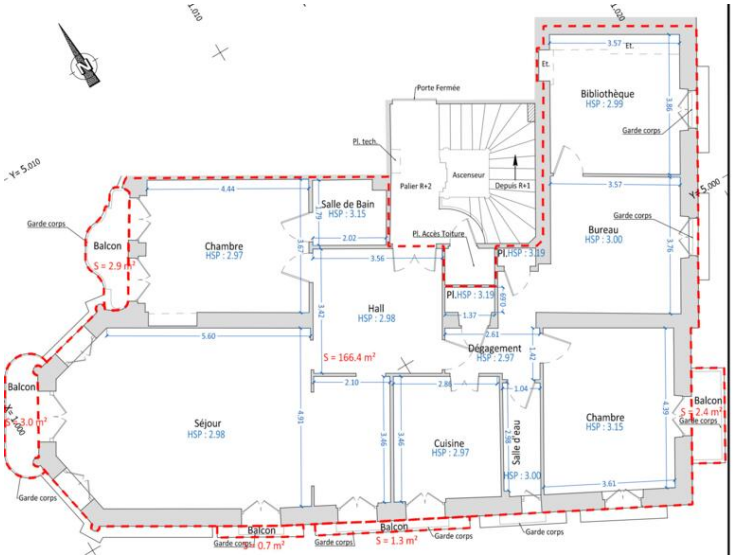
Promotion Invest
Tel : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
omartini@libello.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PROMOTION INVEST

Promotion Invest
Tel : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
omartini@libello.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.