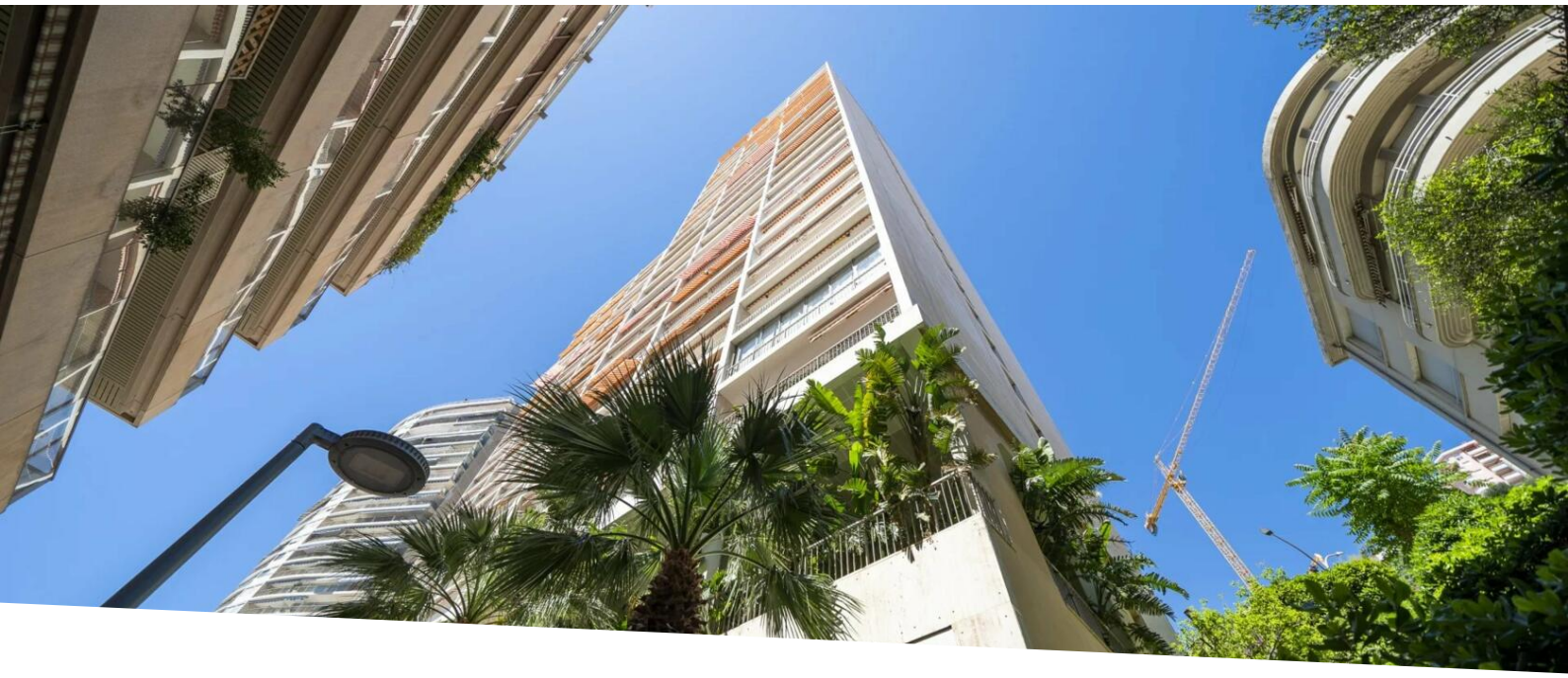
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Château Périgord II - 4 locali ristrutturati

Vendita

7 250 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**	*Edificio* **Château Perigord II**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **106 m²**	*Superficie terrazza* **20 m²**	*Superficie totale* **126 m²**	*Camere* **3**
Bagni **2**	*Costi annuali* **8 000 €**	*Data di liberazione* **01/07/2025**	*Rif.* **HP-VCP14**

Nel quartiere di La Rousse, in un residence di lusso con servizio di portineria 24 ore su 24, attraente appartamento quadrilocale completamente ristrutturato con 106 m² di superficie abitabile e 20 m² di terrazza.

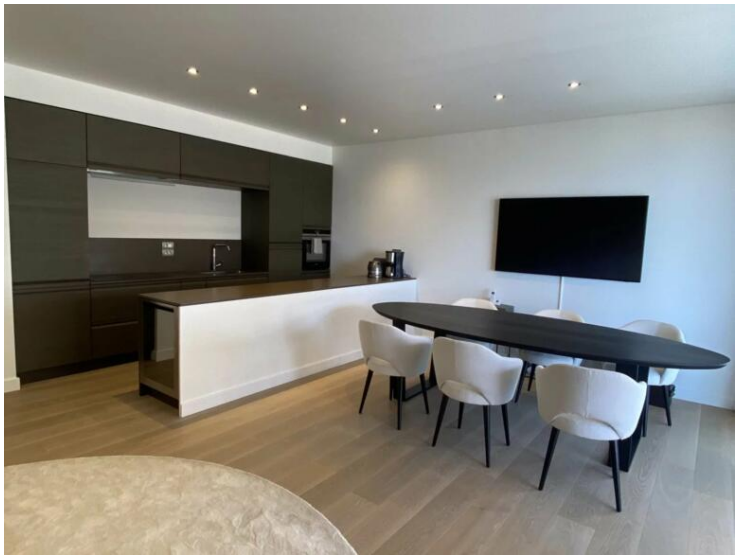
Situato al 14° piano, gode di una vista sul mare e di un'esposizione a sud-est. Vicino alle spiagge e al centro di Monaco.

Si compone di un ingresso, un soggiorno/sala da pranzo con accesso diretto alla terrazza con bella vista sul mare, una cucina attrezzata che si apre sul soggiorno, tre camere da letto, di cui una spaziosa con molto spazio di archiviazione e vista sulle montagne, un bagno completo e un bagno con doccia completo.

Possibilità di affittare un posto auto nell'edificio a 300 euro al mese.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.