



## Château Périgord II - 4 locali ristrutturati

**Vendita**
**7 250 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Château Perigord II</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rouse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>106 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>20 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>126 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Costi annuali</i> <b>8 000 €</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>01/07/2025</b>	<i>Rif.</i> <b>HP-VCP14</b>

Nel quartiere di La Rouse, in un residence di lusso con servizio di portineria 24 ore su 24, attraente appartamento quadrilocale completamente ristrutturato con 106 m<sup>2</sup> di superficie abitabile e 20 m<sup>2</sup> di terrazza.

Situato al 14° piano, gode di una vista sul mare e di un'esposizione a sud-est. Vicino alle spiagge e al centro di Monaco.

Si compone di un ingresso, un soggiorno/sala da pranzo con accesso diretto alla terrazza con bella vista sul mare, una cucina attrezzata che si apre sul soggiorno, tre camere da letto, di cui una spaziosa con molto spazio di archiviazione e vista sulle montagne, un bagno completo e un bagno con doccia completo.

Possibilità di affittare un posto auto nell'edificio a 300 euro al mese.







