



Vendita appartamento attico di 7 locali Monaco piscina privata

Vendita

18 800 000 €

Tipo di proprietà	Stanze
Appartamento	7
Edificio	Quartiere
Le Bettina	Jardin Exotique
Superficie totale	Camere
426 m²	4
Bagni	Cantina
4	1
Box	Livello
3	Dernier
Condizione	Ammobiliato
Servizi lussuosi	Si
Data di liberazione	Rif.
Immédiatement	82954855

Una proprietà rara con una vista mozzafiato assolutamente da non perdere

Le Bettina si trova nel tranquillo quartiere residenziale Jardin Exotique, vicino a tutti i servizi.

Questo attico duplex unico in vendita si trova al 5° e al 6° piano del residence, con ingresso e pianerottolo privati.

L'appartamento, che è appena stato completamente ristrutturato come duplex, è lussuosamente rinnovato e arredato con i migliori materiali. Particolare attenzione è stata data ai dettagli, rendendo questa proprietà



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/5

Rif. : 82954855

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

esclusiva.

Al 5° piano, l'ascensore dell'edificio con accesso privato conduce direttamente all'appartamento, che è composto come segue: una toilette per gli ospiti, 4 camere da letto con bagno privato (con spogliatoio e bagno/doccia), ognuna con un aspetto e una vista diversi, che offrono molta luce naturale, una grande cucina completamente attrezzata (con finestra) che si apre sul soggiorno, offrendo una vista ininterrotta. Dal soggiorno e dalla camera da letto principale si accede a un'ampia terrazza sul davanti dell'edificio, che offre una vista spettacolare sul Principato di Monaco.

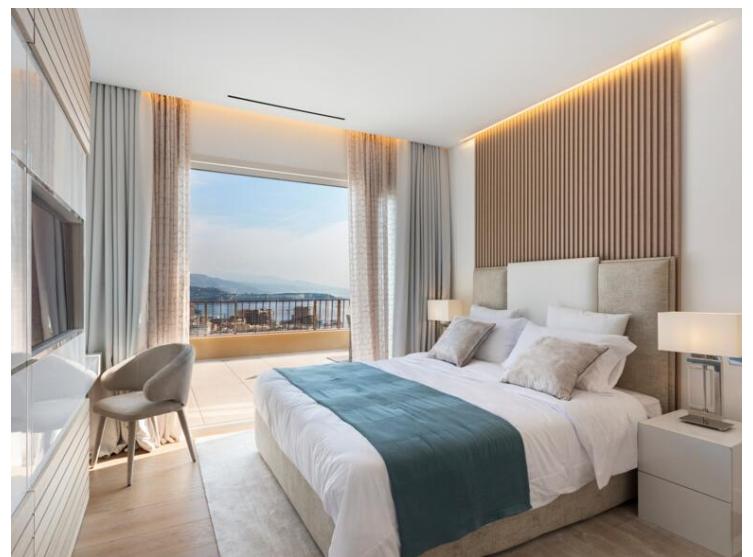
Una moderna scala in legno conduce all'ultimo piano (6° piano), che offre una sontuosa terrazza sul tetto con vista panoramica a 360° su Monaco e dintorni.

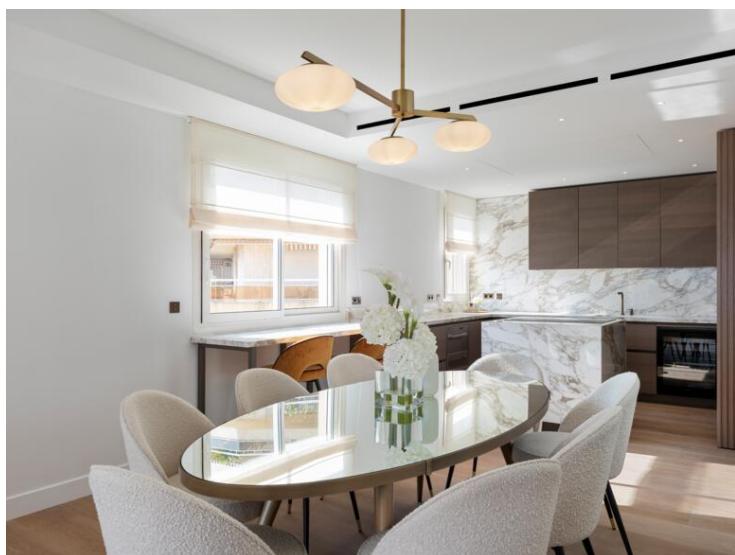
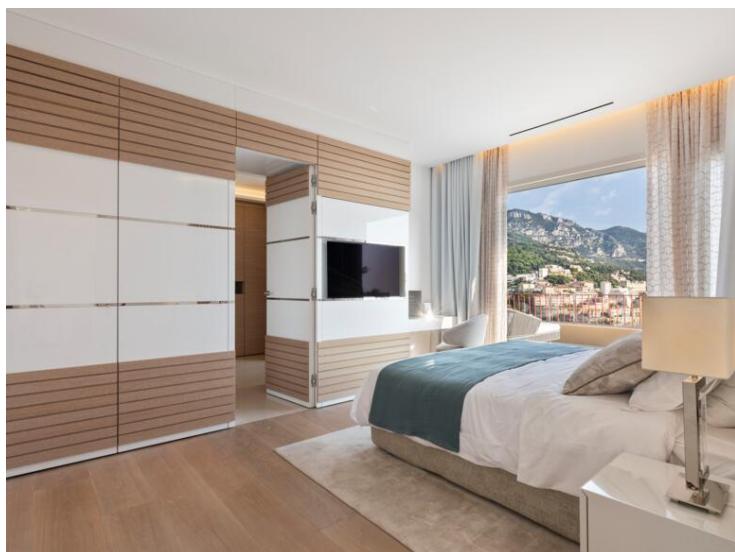
Questo piano comprende una veranda chiusa che ospita la sala da pranzo, il salotto, la lavanderia, i servizi igienici e la cucina; Vi sono inoltre una lavanderia, una toilette separata e una splendida sala per la conservazione e la degustazione del vino.

L'area esterna esposta a sud è dotata di un salotto e di una cucina a pianta aperta completamente attrezzata, che crea una completa autonomia con una vista mozzafiato. Sul retro della casa è stata allestita una tenda con piscina (3,30 m x 2 m) e zona doccia, che ottimizza tutti gli spazi e rende eccezionale questo attico duplex a Maître.

Sono inclusi tre garage coperti adiacenti (di cui uno doppio in fila) con porte elettriche e una cantina nell'edificio.

Una proprietà rara con una vista mozzafiato, assolutamente da vedere.





MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
3/5

Rif. : 82954855



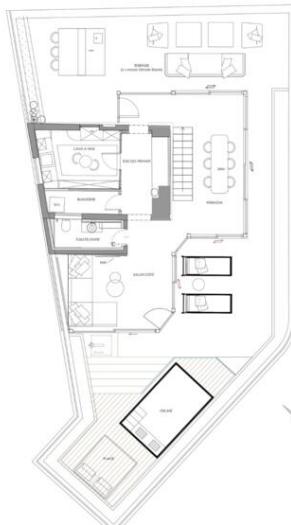
LE BETTINA

1 entrée
1 séjour
1 salle à manger
1 cuisine
4 chambres
4 salles de bains
1 terrasse

Surface totale 426 m²

1 entrance hall
1 living room
1 dining room
1 kitchen
4 bedrooms
4 bathrooms
1 terrace

Total surface area 426 sqm



LE BETTINA

1 salon d'été
1 salle à manger
1 buanderie
1 toilettes invités
1 cave à vins
1 piscine
1 terrasse

Surface totale 426 m²

1 summer lounge
1 dining room
1 laundry room
1 guest toilet
1 wine cellar
1 swimming pool
1 terrace

Total surface area 426 sqm

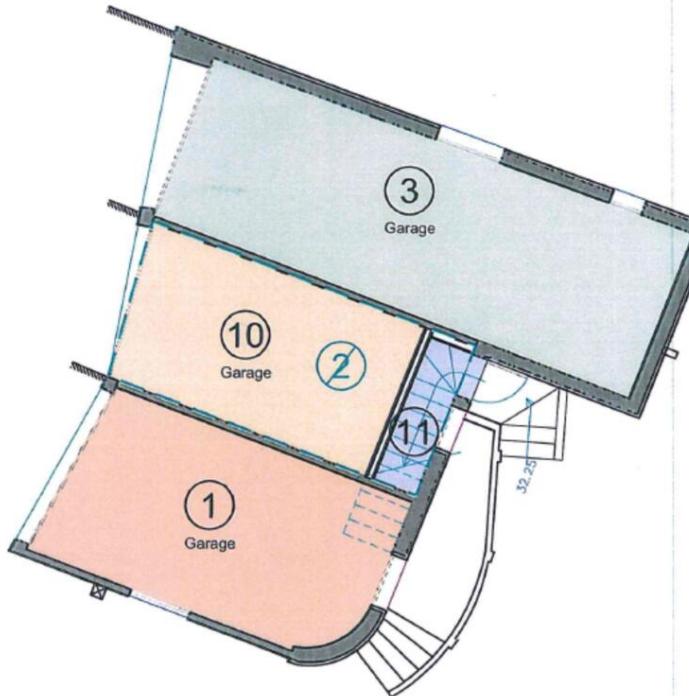


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/5

Rif. : 82954855

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



LE BETTINA

Stationnements



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
5/5

Rif. : 82954855