Agence Nouvelle
16 Av. de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

# TITIEN- LOCALE COMMERCIALE RISTRUTTURATO

## Vendita professionale — 2 200 000 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Locale** | *Stanze*<br>**3 stanze** |
| *Edificio*<br>**Titien** | *Quartiere*<br>**Fontvieille** |
| *Superficie abitabile*<br>**62 m²** | *Livello*<br>**Piano terra** |
| *Condizione*<br>**Ottimo stato** | *Data di liberazione*<br>**14/05/2025** |
| *Rif.*<br>**MM/TITIEN/TIT714** | |

GRANDE VETRINA RIMESSA A NUOVO

L'agenzia vi propone in vendita un locale commerciale completamente ristrutturato.

Questo piacevole ufficio, con una grande finestra, offre un ambiente tranquillo con vista sui giardini.

Attualmente suddiviso e dotato di pavimentazione in parquet, è composto da un locale principale, un servizio igienico e un disimpegno, con possibilità di allestire una zona cucina.

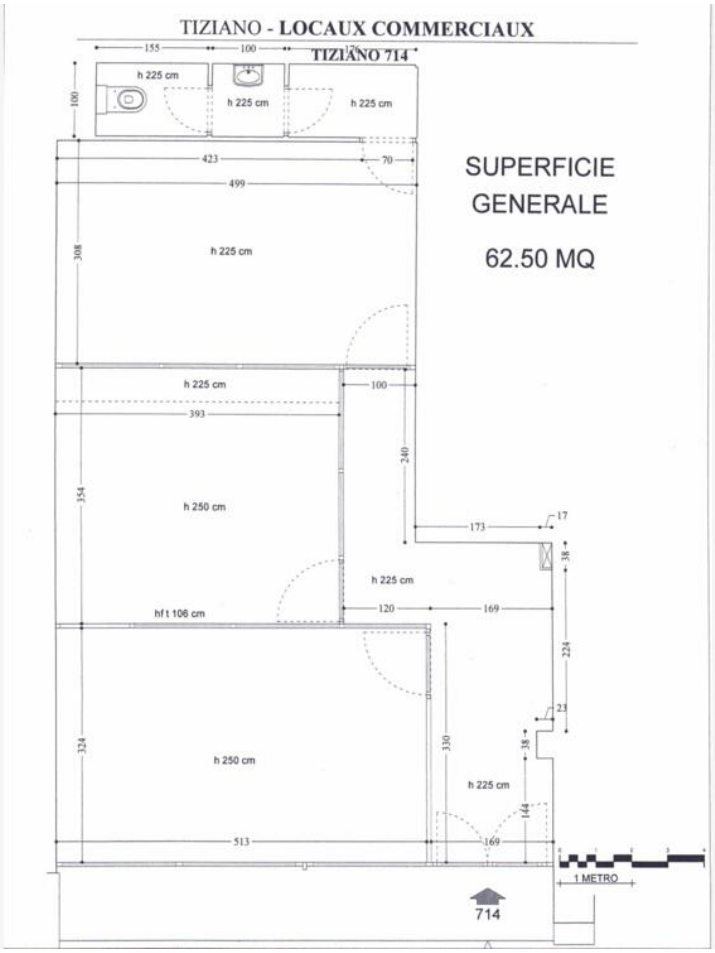
Disponibile dal 14 maggio 2025.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Agence Nouvelle
Tel : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.