



METROPOLE - CARRÉ D'OR - AFFITTO COMMERCIALE

Vendita professionale 400 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Cessione di affitto o attività <i>Edificio</i> Le Métropole	<i>Stanze</i>
<i>Superficie abitabile</i> 18 m²	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Affittato</i> Si	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Rif.</i> C1073	<i>Data di liberazione</i> Rapidement

Attraiante locale commerciale con vetrina situato su un'arteria stradale di alto livello.

Situato nel prestigioso quartiere Carré d'or, sotto i portici della lussuosa galleria commerciale "Métropole" e nelle immediate vicinanze di Place du Casino, boutique di lusso e hotel di lusso. I locali si trovano in posizione strategica sull'Avenue de Grande-Bretagne, un'arteria molto frequentata da numerosi negozi di alta moda, tra cui Louis Vuitton, Céline, Louboutin e Chanel, nonché da residenze di lusso.

I locali del negozio con vetrina sono stati recentemente ristrutturati e sono in perfette condizioni. È composto da un'area di vendita, un angolo cottura e un WC separati da una porta scorrevole.

Tutte le attività ad eccezione dei negozi di alimentari. Da definire in base al progetto.

Affitto mensile: 3088 euro + spese. Contratto di locazione 3/6/9

Non soggetto alle tariffe e ai regolamenti della galleria Métropole.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : C1073

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

