

Locale commerciale con vetrina - Condamine

Vendita professionale

2 400 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Murs local commercial	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Quartiere</i> Condamine	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie abitabile</i> 70 m²
<i>Superficie terrazza</i> 5 m²	<i>Superficie totale</i> 75 m²
<i>Condizione</i> Ristrutturato	<i>Rif.</i> V-25

Situato in una zona dinamica del Principato di Monaco, nell'affascinante Rue de Millo, questo spazio commerciale è completamente rinnovato, dotato di una vetrina, con una superficie di 75m², compresa una terrazza di 5m². Soffitto molto alto di 3.90 metri.

Il locale è attualmente affittato a 4.500€ + 100€ di spese fino al 31 ottobre 2025. Il contratto di locazione può essere risolto in qualsiasi momento con un preavviso di due mesi.

Un ingresso con vetrina che si apre su una prima stanza di circa 25m², seguita da una seconda stanza di circa 40m² con servizi igienici per uomini e donne, oltre a una terrazza di circa 5m².



