HOMES
MONACO REAL ESTATE

HOMES Monaco Real Estate
11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Château Périgord II | Blvd d'Italie | Zona spiagge

Vendita

3 600 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Château Perigord II**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **54 m²**	*Superficie terrazza* **10 m²**
Superficie totale **64 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Costi annuali* **4 200 €**
Condizione **Ottimo stato**	*Data di liberazione* **Rapidement**
Rif. **HOMESV0101B**	

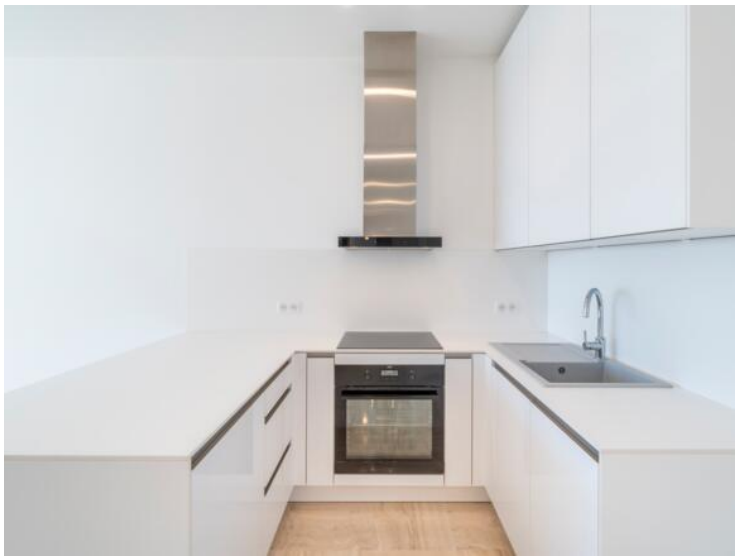
Boulevard d'Italie: Luminoso appartamento in vendita in una residenza sicura con portineria 24 ore su 24, situato in posizione ideale vicino alle spiagge del Larvotto e vicino alla Place du Casino Monte-Carlo

- Residenza di lusso con portineria 24 ore al giorno
- Stupendo appartamento in perfette condizioni
- Soggiorno con terrazza con vista mare
- Cucina aperta completamente attrezzata
- Grande camera da letto con armadi a muro
- Bagno moderno con cabina doccia
- Vicino alle spiagge del Larvotto (3 minuti)
- Piazza del Casinò e i migliori negozi sono a soli 10 minuti di distanza

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Il Résidence Château Périgord II è ben posizionato nella zona residenziale di La Rousse, nota per la sua vicinanza a vari servizi e per la vita di alto livello. Il quartiere è noto per la sua posizione elevata, che offre ad alcune residenze una vista panoramica sul Mar Mediterraneo e sul paesaggio circostante. Il residence non si trova direttamente sul bagnasciuga, ma è relativamente vicino alla spiaggia del Larvotto dove si può godere del lungomare. La Rousse offre un comodo accesso a servizi come negozi (supermercato Marche U), ristoranti sulla spiaggia, ma è anche molto vicina alla nuova Monaco International School. I trasporti pubblici consentono ai residenti di spostarsi facilmente in altre parti del Principato di Monaco.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

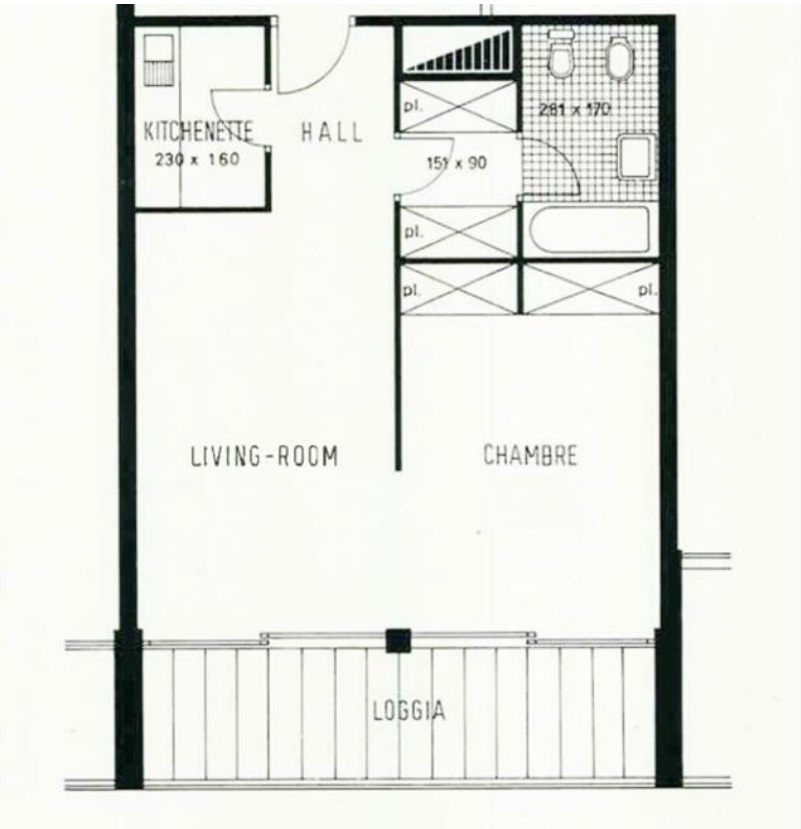
HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.