



## Carré d'Or - Negozio

Vendita professionale

700 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Commercio</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>37 m²</b>
<i>Livello</i> <b>REZ DE CHAUSSEE</b>	<i>Costi annuali</i> <b>400 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Rif.</i> <b>SP-FR-83916396</b>

Nel cuore del Carré d'Or, sul Boulevard des Moulins, si trova un'affascinante boutique su due livelli, con lo showroom e la sala vendite al piano terra.

L'affitto è di 2700€ al mese (canoni annuali minimi).

Questo negozio offre una vasta gamma di attività commerciali, dalla vendita di gioielli e oggetti d'antiquariato al take away, offrendo un'opportunità versatile per diversi tipi di attività.

Contratto di locazione 3/6/9 in corso (4° anno).



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : SP-FR-83916396

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Rif. : SP-FR-83916396

Pagina  
2/2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.