



## Bella opportunità nel Carré d'Or

**Vendita professionale**

**480 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Cessione di affitto o attività</b> <i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Stanze</i> -	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
	<i>Superficie totale</i> <b>24 m<sup>2</sup></b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Rif.</i> <b>KG140</b>

Raro : Spazio commerciale con vetrine, disponibile alla vendita nel cuore del Carré D'Or, godendo della miglior posizione nella zona commerciale dei negozi di lusso, a prossimità del prestigioso complesso One Monte-Carlo.

In perfette condizioni, offre una superficie di 25m<sup>2</sup>

Showroom, zona confidenziale e cassa forte

Cession de Droit au Bail per attività di vendita di gioielli, orologi di lusso e oggetti preziosi

Affitto annuo: 30.000€ da Gennaio 2024

