



### Menton - Garavan - Penthouse bilocale vista panoramica mare Vendita 1 060 000 €

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>
<b>Appartamento</b>	<b>2 stanze</b>
<i>Quartiere</i>	<i>Città</i>
<b>Saint-Paul-Garavan</b>	<b>Menton</b>
<i>Paese</i>	<i>Superficie abitabile</i>
<b>Francia</b>	<b>75 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i>	<i>Superficie totale</i>
<b>44 m<sup>2</sup></b>	<b>119 m<sup>2</sup></b>
<i>Camera</i>	<i>Bagno</i>
<b>1</b>	<b>1</b>
<i>Box</i>	<i>Livello</i>
<b>1</b>	<b>Dernier</b>
<i>Costi annuali</i>	<i>Condizione</i>
<b>3 600 €</b>	<b>Buono stato</b>
<i>Rif.</i>	
<b>SP-FR-83289539</b>	

Luminosissimo appartamento situato all'ultimo piano di un residence del 1930 situato sul lungomare del prestigioso quartiere Garavan.

È composto da un ingresso, soggiorno con sala da pranzo, cucina attrezzata indipendente, spaziosa camera da letto principale, spogliatoio e bagno con doccia e servizi igienici.

Il soggiorno e la camera da letto si aprono su una magnifica terrazza d'angolo che gode di una splendida vista sul mare, sul centro storico e sul confine italiano.

E' possibile acquisire un bilocale adiacente per poter trasformare l'appartamento in un appartamento di 3 o 4 locali.



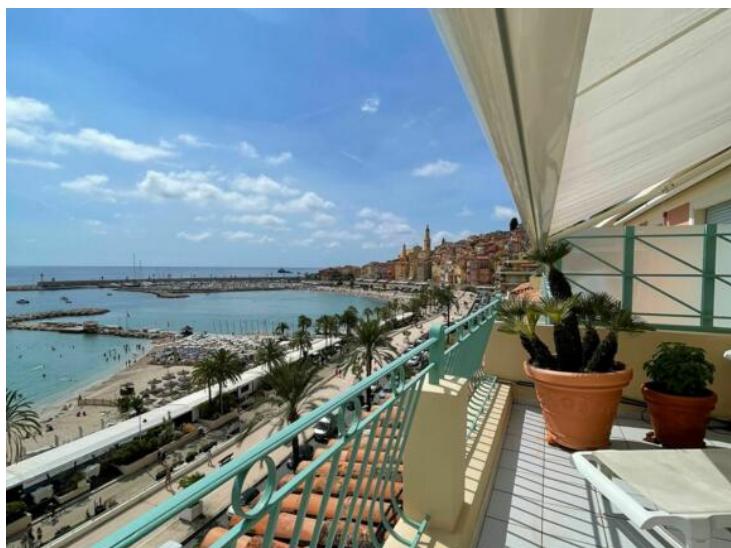
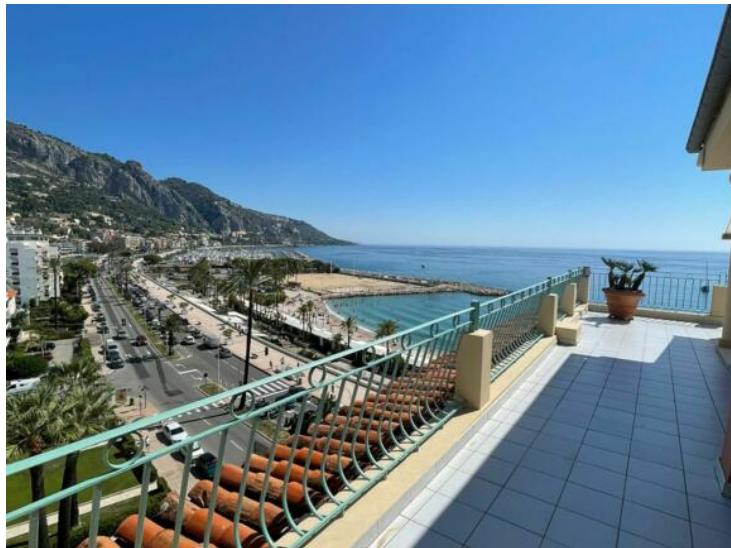
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/6

Rif. : SP-FR-83289539

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Si mettono in vendita anche 3 cantine e due garage.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/6

Rif. : SP-FR-83289539



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/6

Rif. : SP-FR-83289539

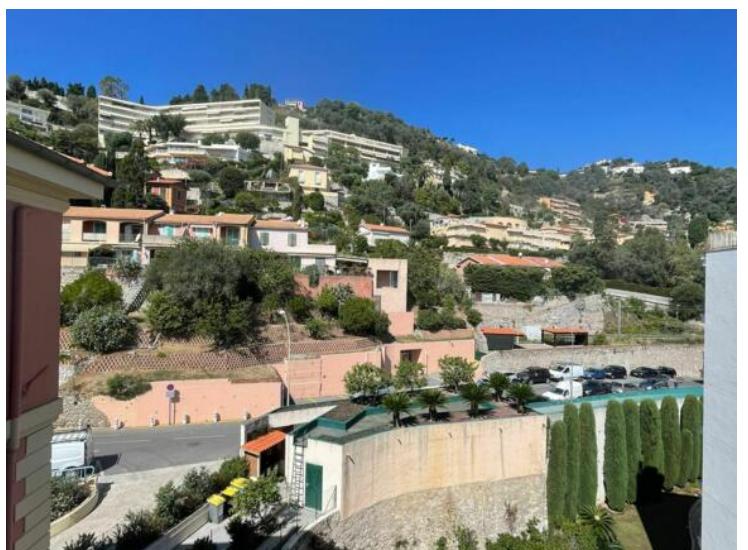


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
4/6

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Rif. : SP-FR-83289539



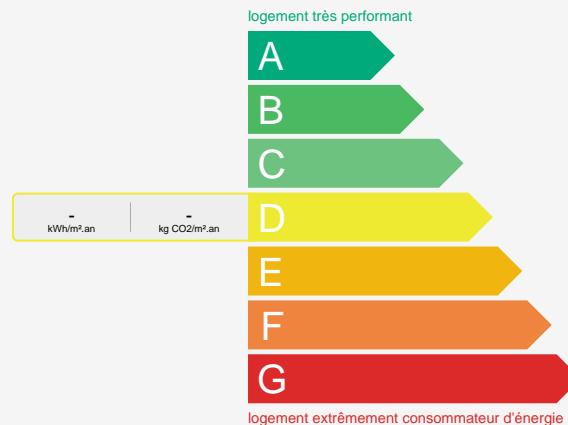
**MonteCarlo-RealEstate.com**

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
**5/6**

Rif. : SP-FR-83289539

### Diagnostique de Performances Énergétiques



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
6/6

Rif. : SP-FR-83289539