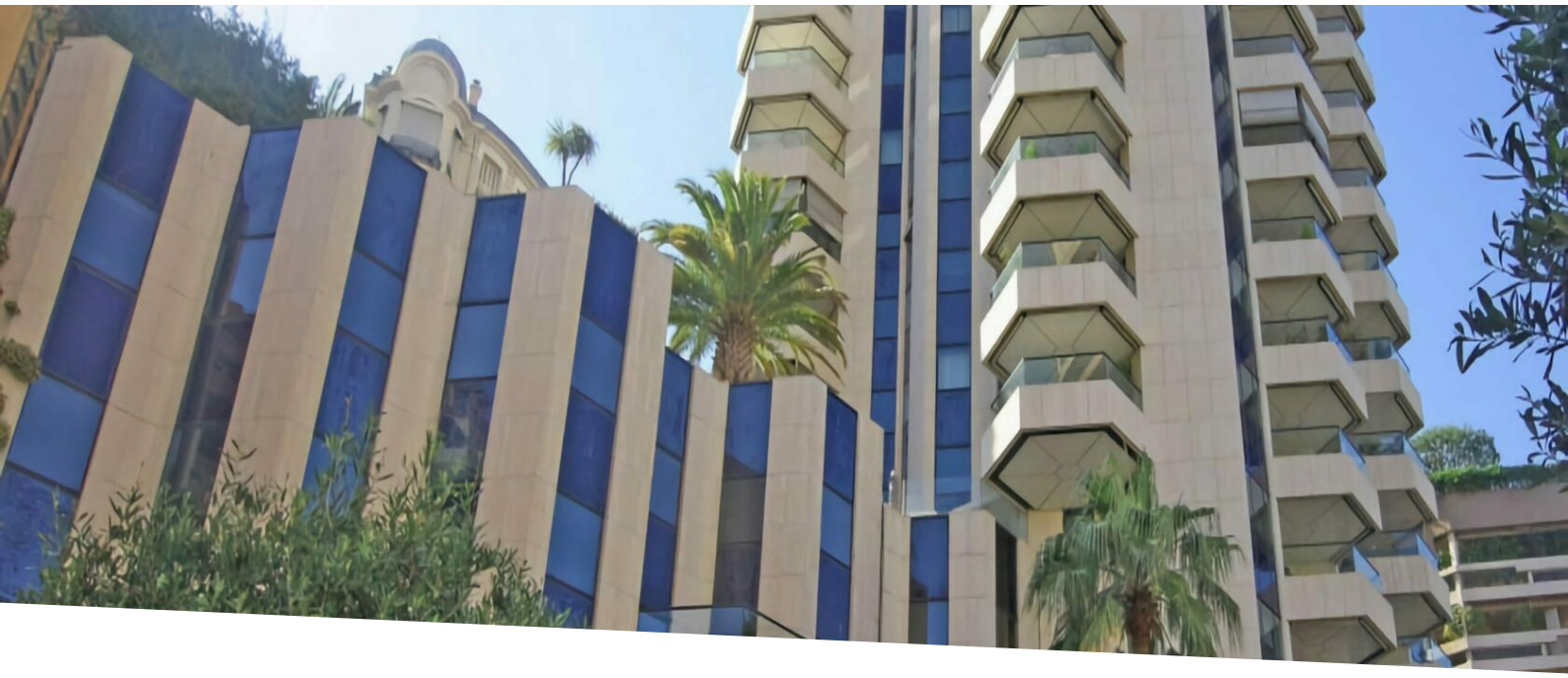
AGEDI
2 Rue du Gabian
98000 Monaco
Guillaume De Castelli
Tel : +33 6 80 86 77 47/+377 92 16 59 59
guillaume.decastelli@agedigroup.com
www.agedigroup.com



PRINCE DE GALLES – CARRÉ D'OR – MAGNIFICO TRILOCALE CON TERRAZZE VISTA MARE E CASINO

Vendita | Esclusività | 11 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Prince de Galles**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **135 m²**	*Superficie terrazza* **33 m²**
Superficie totale **168 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parcheggi* **2**
Cantina **1**	*Livello* **7**
Costi annuali **18 500 €**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Data di liberazione **Sous peu**	*Rif.* **Prince de Galles 3p**

Carré d'Or – Le Prince de Galles
Palazzo ricercato con servizio di portineria 24h
Magnifico trilocale con due terrazze, vista mare e Casinò di Monte-Carlo

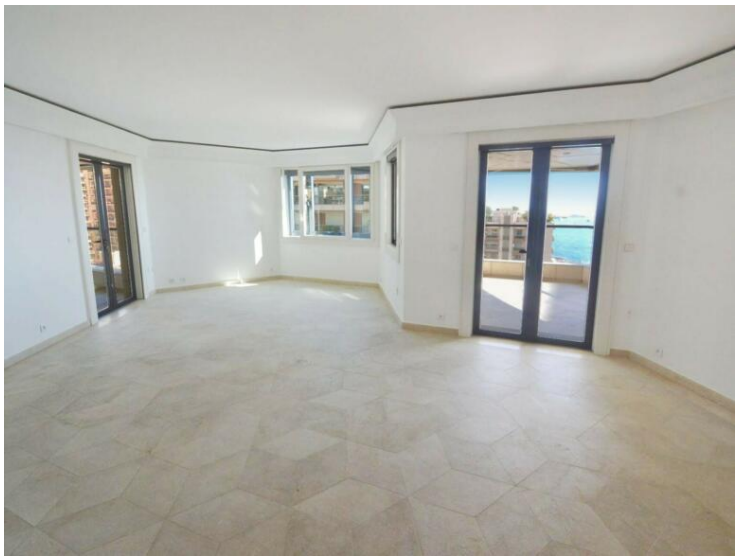
Ad un piano elevato di un immobile molto ricercato con servizio di portineria 24/7 situato nel 'Carré d'Or', magnifico e spazioso trilocale con una superficie totale di circa 168 mq, di cui 135 mq di superficie coperta e 33 mq di logge, così composto: ingresso con armadi a muro, ampio soggiorno che si affaccia su due logge con una vista sul mare e sul Casinò, cucina indipendente completamente attrezzata con accesso a una delle due

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AGEDI
Guillaume De Castelli
Tel : +33 6 80 86 77 47/+377 92 16 59 59
guillaume.decastelli@agedigroup.com
www.agedigroup.com

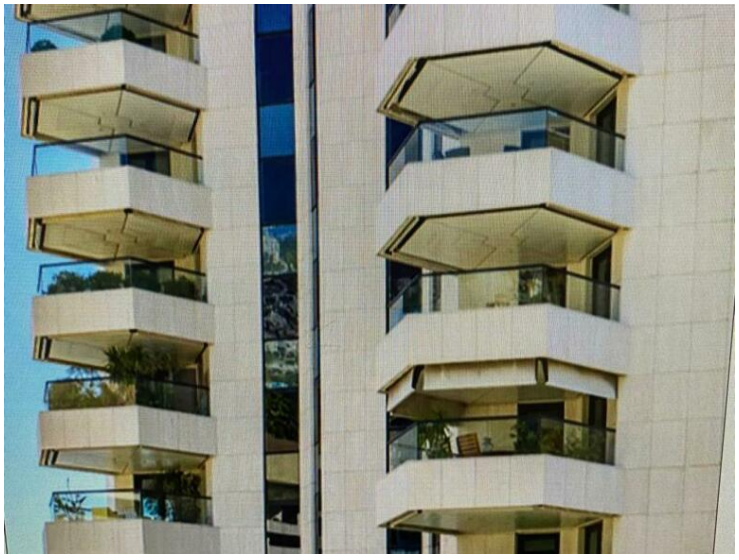
logge, due camere da letto, con cabina armadio e bagno privato, oltre a toilette per gli ospiti. Due posti auto e una cantina. Posizione privilegiata nelle vicinanze del centro commerciale “Le Métropole” e dei migliori ristoranti, negozi e hotel di Monaco. L’immobile è attualmente affittato con un contratto a breve termine..

Per maggiori informazioni, per fissare una visita in loco, contattaci al numero (+377) 9216 5959.



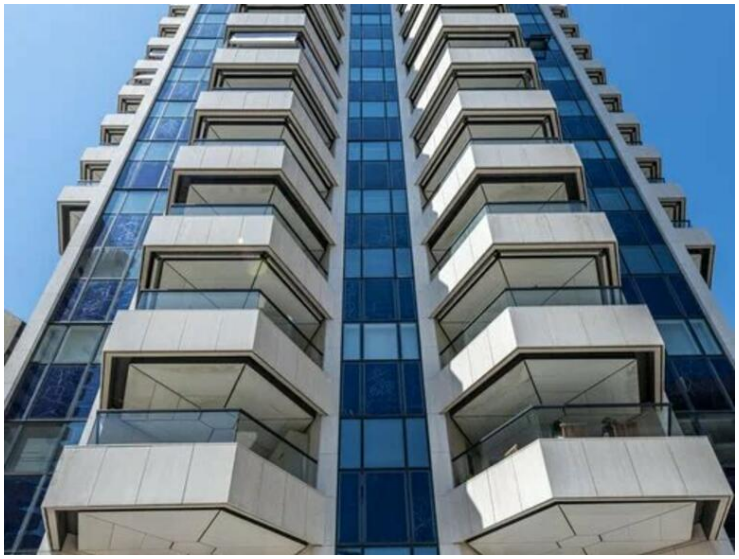
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AGEDI
Guillaume De Castelli
Tel : +33 6 80 86 77 47/+377 92 16 59 59
guillaume.decastelli@agedigroup.com
www.agedigroup.com



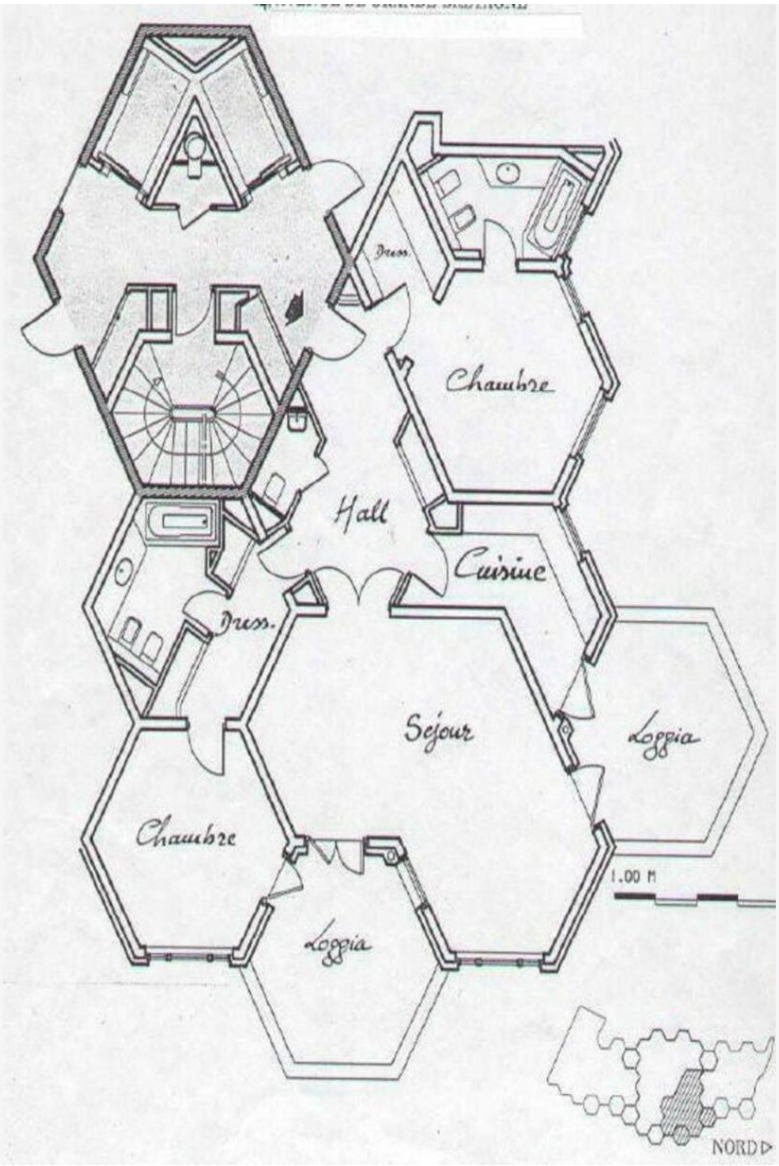
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AGEDI
Guillaume De Castelli
Tel : +33 6 80 86 77 47/+377 92 16 59 59
guillaume.decastelli@agedigroup.com
www.agedigroup.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AGEDI
Guillaume De Castelli
Tel : +33 6 80 86 77 47/+377 92 16 59 59
guillaume.decastelli@agedigroup.com
www.agedigroup.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.