Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



ROQUEBRUNE CAP MARTIN - Villa con Vista Mare

Vendita 4 450 000 €

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **6**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **382 m²**	*Superficie terreno* **1 555 m²**	*Camere* **5**	*Parcheggi* **4**
Exposition **Sud**	*Rif.* **HP-VRCM04**		

In una zona residenziale sulle alture di Roquebrune Cap Martin, graziosa villa con una superficie abitabile di 382 mq e 1555 mq di terreno che gode di un'esposizione a sud e di una vista sul mare e sul Cap Martin.

Si compone al piano terra di: ingresso, doppio soggiorno, sala da pranzo con camino che si apre su ampie terrazze, cucina indipendente, una bella camera da letto che si apre sull'esterno, giardino e piscina, bagno con doccia completo, una piccola stanza adiacente e un bagno per gli ospiti.

Al primo piano: una camera da letto con terrazza e giardino / piscina con il suo bagno con doccia completo, una grande camera matrimoniale con bagno, 2 piccole camere da letto adiacenti, terrazza privata con una splendida vista sul mare, bagno con doccia completo, una camera da letto indipendente. Numerosi spazi contenitivi.

Al piano del giardino: appartamento di 3 locali composto da cucina aperta sul soggiorno, bagno, camera da letto con bagno con doccia che si apre sulla terrazza.
Una piccola stanza utilizzata come ufficio o stanza per bambini.
Vasca idromassaggio, sauna, bagno turco, sala fitness e piccola camera di servizio.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

Esterno: Piscina

Diversi parcheggi all'aperto









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

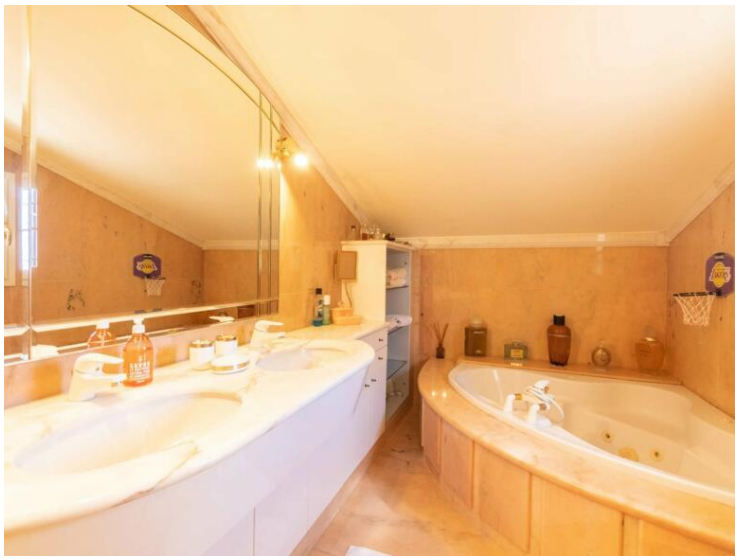






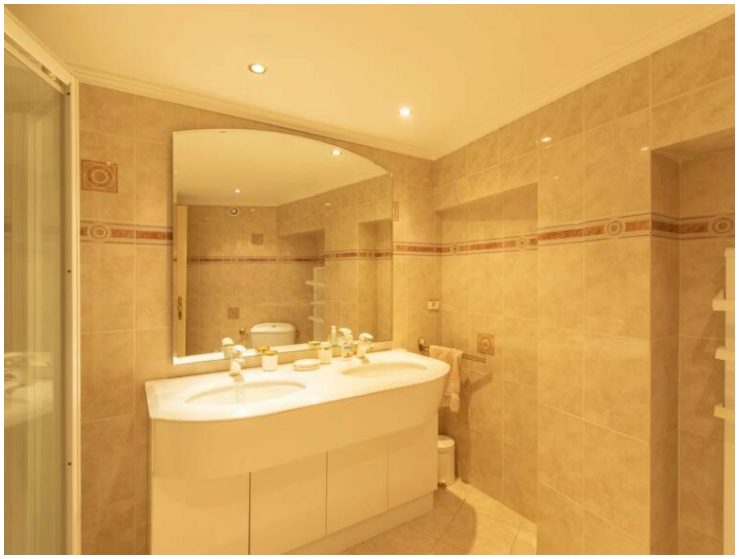






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc









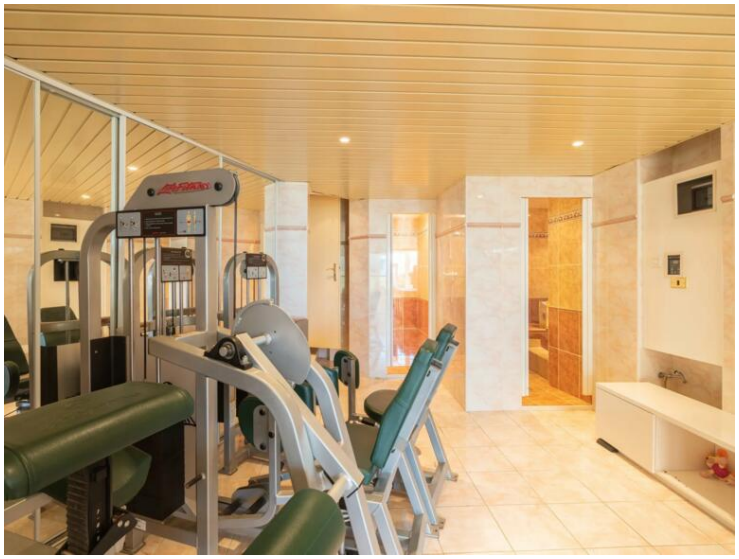




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.