



# JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

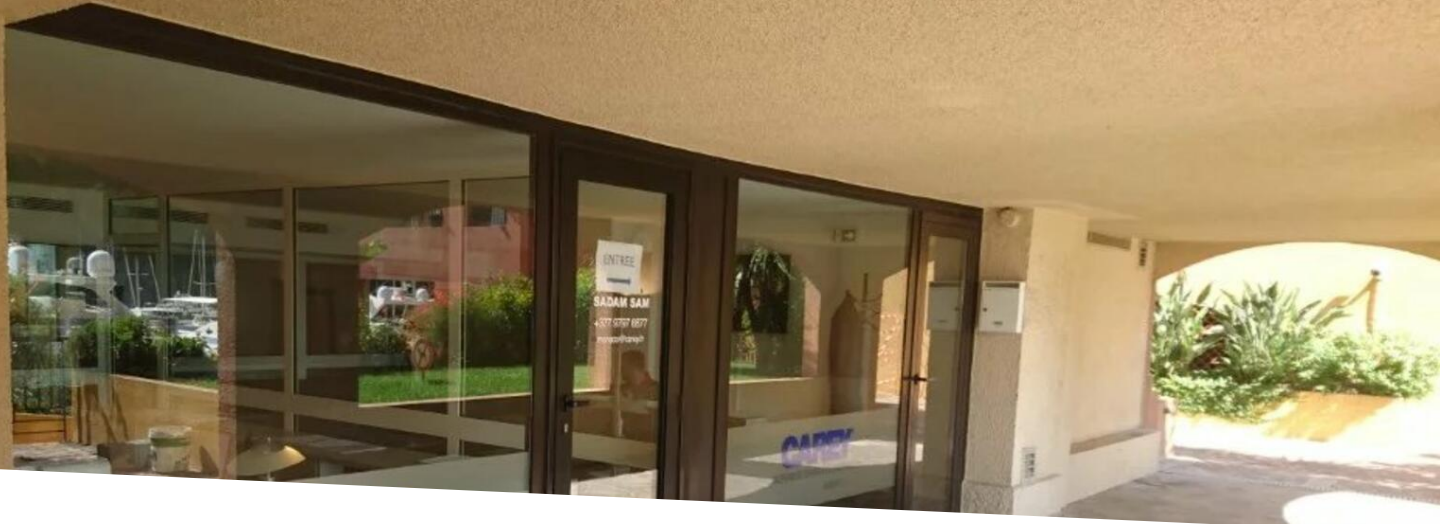
20, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Jean-Yves LE GRAVEREND

Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70

jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



## Fontvieille - Le Raphaël - Grand Bureau

Vente professionnelle

3 710 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Raphael</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>94 m<sup>2</sup></b>	Charges annuelles <b>300 €</b>
Date de libération <b>30/09/2025</b>	Ref. <b>V1601MC</b>

Beaux bureaux refaits à neuf avec parquet, situés au cœur du quartier paisible de Fontvieille. D'une superficie de 94 m<sup>2</sup>, ces bureaux cloisonnés et vitrés offrent un cadre de travail lumineux et agréable, avec une grande vitrine donnant sur les jardins. En parfait état, ils disposent également d'une toilette pour plus de confort.

Beau bureaux refait à neuf avec parquet au sol, dans la coeur d'un quartier calme de fontvieille dans un parfait état. Il a une superficie totale de 94 m<sup>2</sup> avec des bureau actuellement cloisonnés vitrées et un toilettes. Il offre une grande vitrine sur jardins.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : V1601MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Jean-Yves LE GRAVEREND

Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70

jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
2/2

Ref. : V1601MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.