Rey & Nouvion Immobilier
11 bis, rue Princesse Antoinette
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 45 00
Fax : +377 97 70 45 01
immo@rey-nouvion.com
www.rey-nouvion.com



Bureaux/Local commercial Fontvieille-Le Raphael

Vente professionnelle

3 500 000 €

Type de produit **Murs local commercial**	*Immeuble* **Raphael**
Quartier **Fontvieille**	*Superficie habitable* **94 m²**
Etage **RDC**	*Etat* **Bon état**
Vue **Jardins**	*Exposition* **Est**
Date de libération **31/08/2027**	*Ref.* **Raphael 94 3.5**

Très beaux bureaux administratifs rénovés à Fontvieille proche port et centre commercial

Bureau cloisonné avec coin cuisine et wc

Grande vitrine, très calme, donnant sur un beau jardin

Entièrement rénové, parquet, climatisation

Loué 8700€/mois TTC+400€ charges jusqu'au 31/08/2027

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

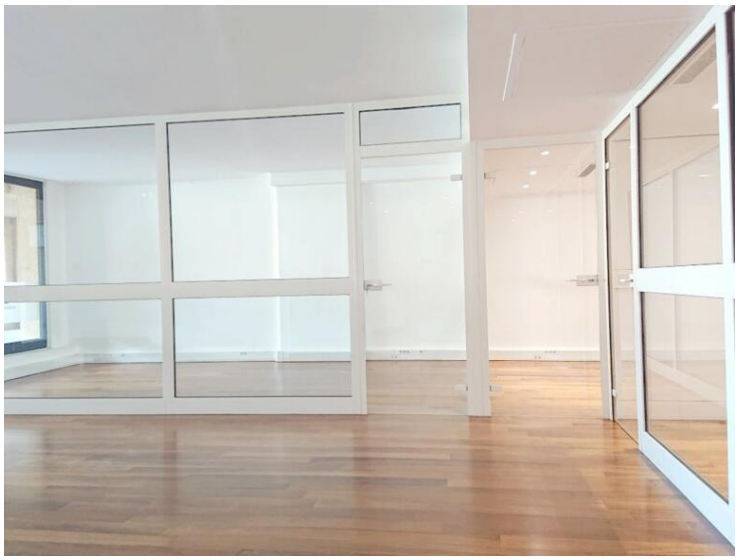
Rey & Nouvion Immobilier
Tél : +377 97 70 45 00
Fax : +377 97 70 45 01
immo@rey-nouvion.com
www.rey-nouvion.com







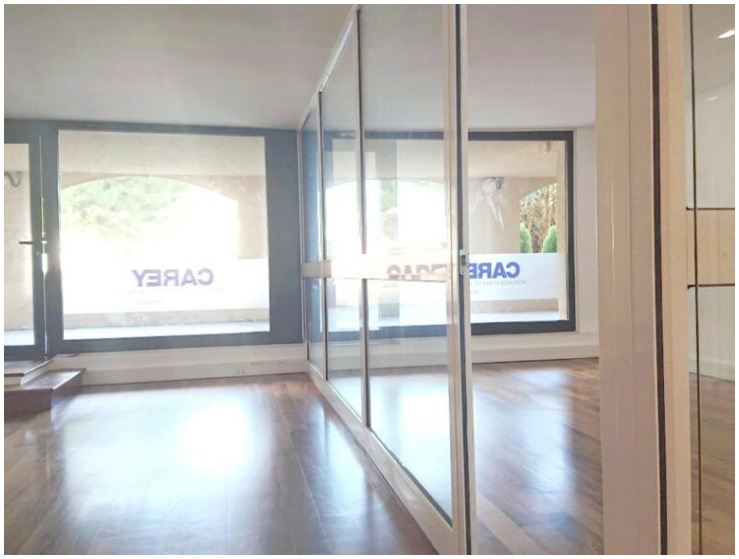


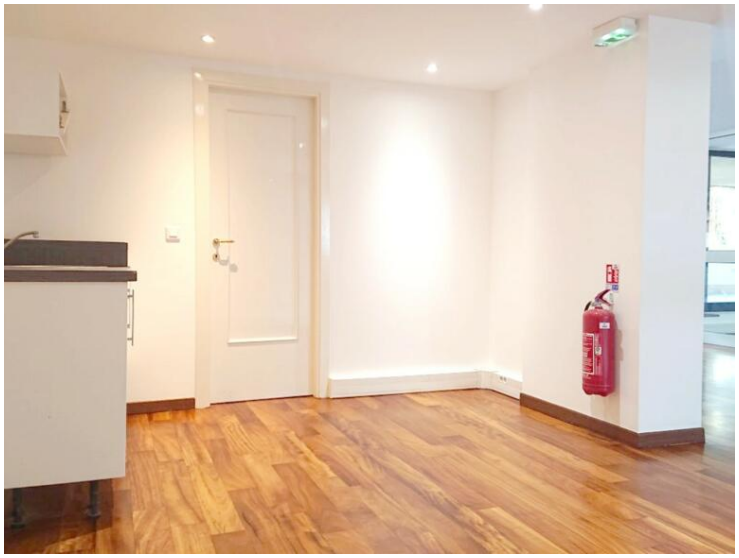
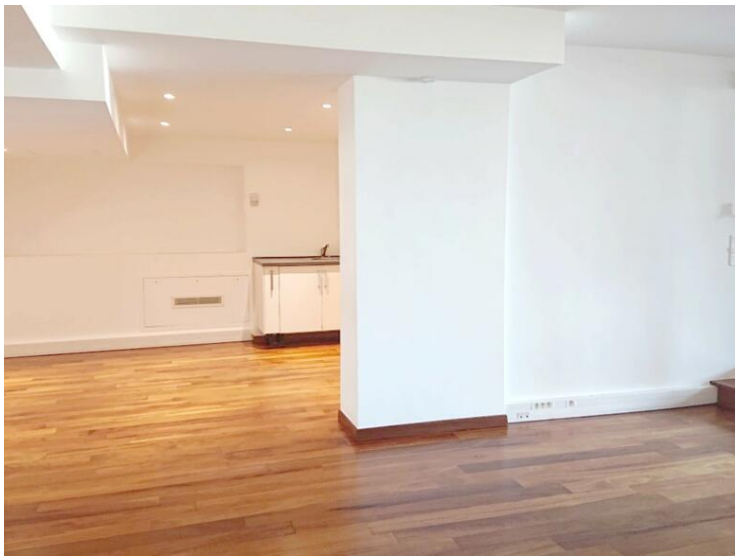




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Rey & Nouvion Immobilier
Tél : +377 97 70 45 00
Fax : +377 97 70 45 01
immo@rey-nouvion.com
www.rey-nouvion.com

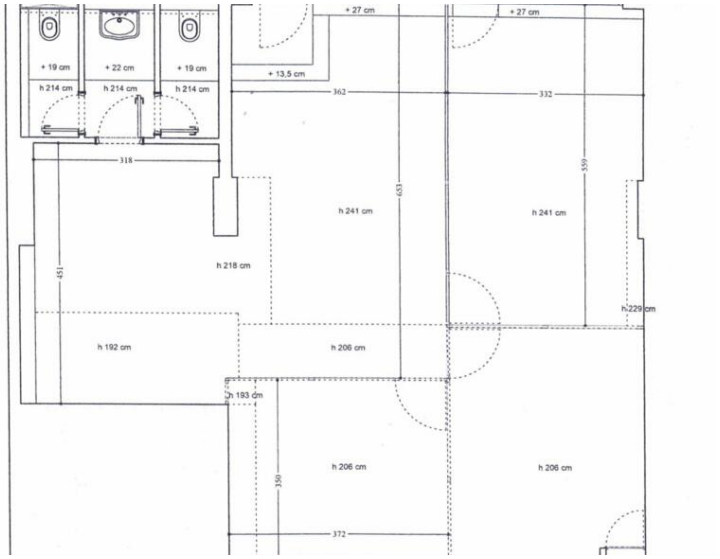




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Rey & Nouvion Immobilier
Tél : +377 97 70 45 00
Fax : +377 97 70 45 01
immo@rey-nouvion.com
www.rey-nouvion.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.