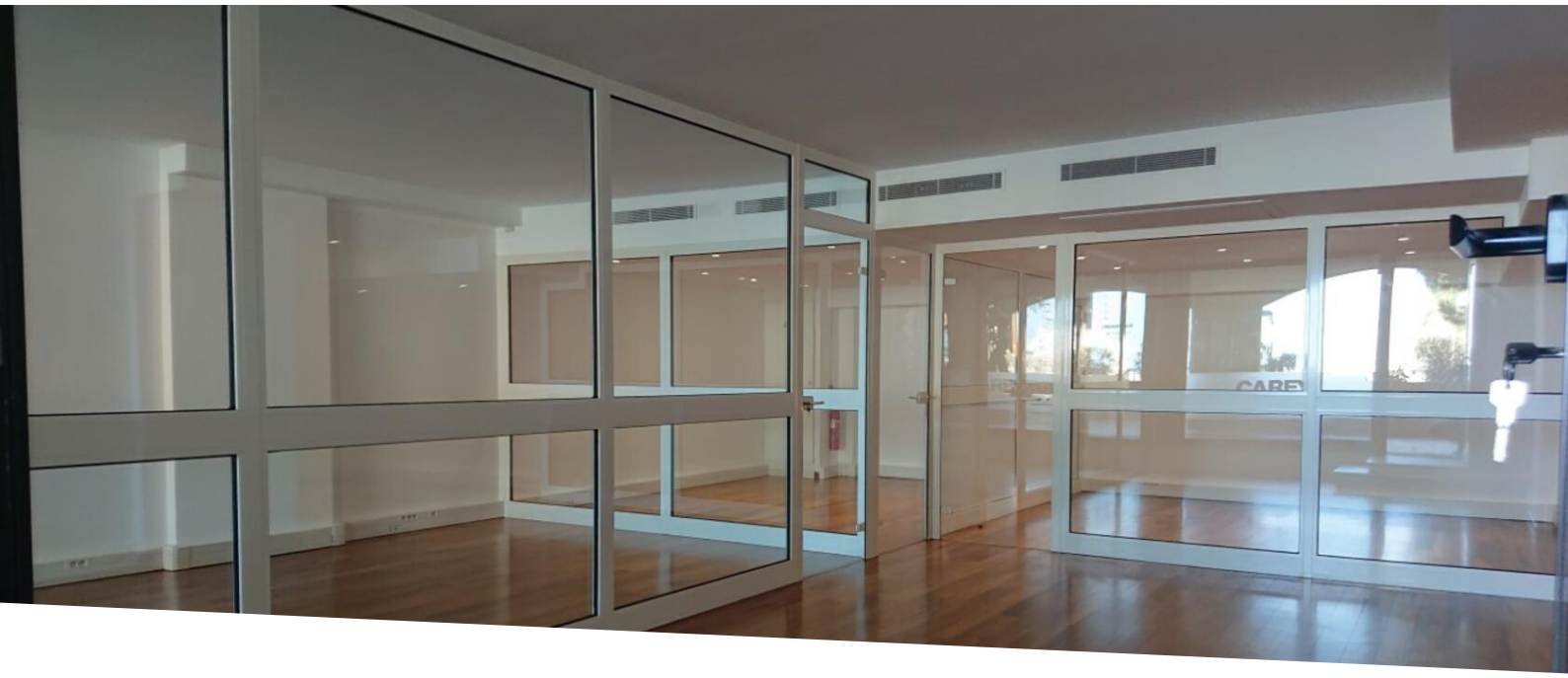
AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
19, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Bureau lumineux avec grande vitrine en excellent état

Vente

3 710 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces*
Immeuble **Raphael**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **94 m²**	*Etage* **RDC**
Etat **Très bon état**	*Date de libération* **14/09/2024**
Ref. **ACV_RAPH725**	

Grande vitrine sur les jardins, près du port de Fontvieille, du centre commercial carrefour, transport en commun, nombreux restaurants et plage

Ce bureau offre une belle superficie et une large vitrine qui assure une bonne visibilité. Récemment rénové, il comprend une pièce principale actuellement cloisonnée, un dégagement et des toilettes privatives. Il est équipé d'une climatisation réversible et se trouve en très bon état général. Le bien est actuellement loué.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

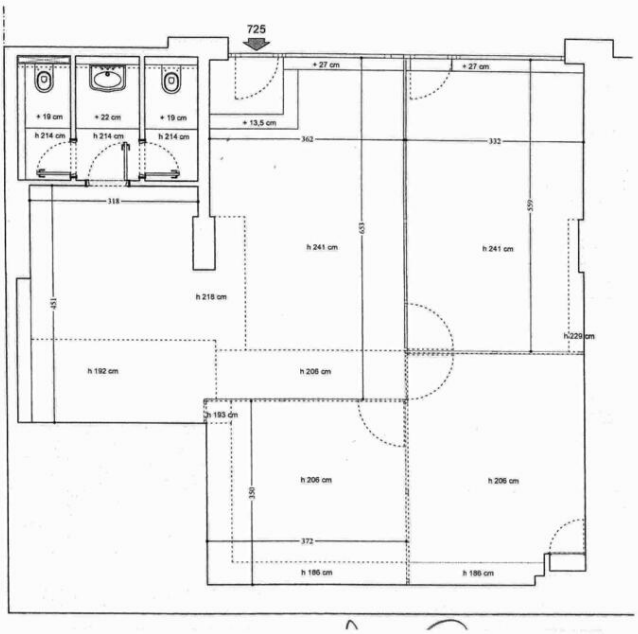
AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

Résidence « Raphael »

Bureaux

n° 725-7250



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.