



## Bureaux à la vente - Le Raphael - Fontvieille

Vente professionnelle

3 710 000 €

Type de produit	Nb. pièces
<b>Bureau</b>	<b>Studio</b>
Immeuble	Quartier
<b>Raphael</b>	<b>Fontvieille</b>
Superficie habitable	Etage
<b>94 m<sup>2</sup></b>	<b>RDC</b>
Etat	Date de libération
<b>Rénové</b>	<b>01/10/2026</b>
Ref.	
<b>V-68</b>	

Bureaux administratifs à vendre dans le quartier moderne de Fontvieille, proche du centre administratif, des commerces, et transports.

Loyer : 7.250€/mois + TVA + 400€ charges

Ce bien est composé d'une pièce principale divisée en plusieurs bureaux avec cloisons vitrées, 2 WC, ainsi qu'une grande vitrine.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/3

Ref. : V-68



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

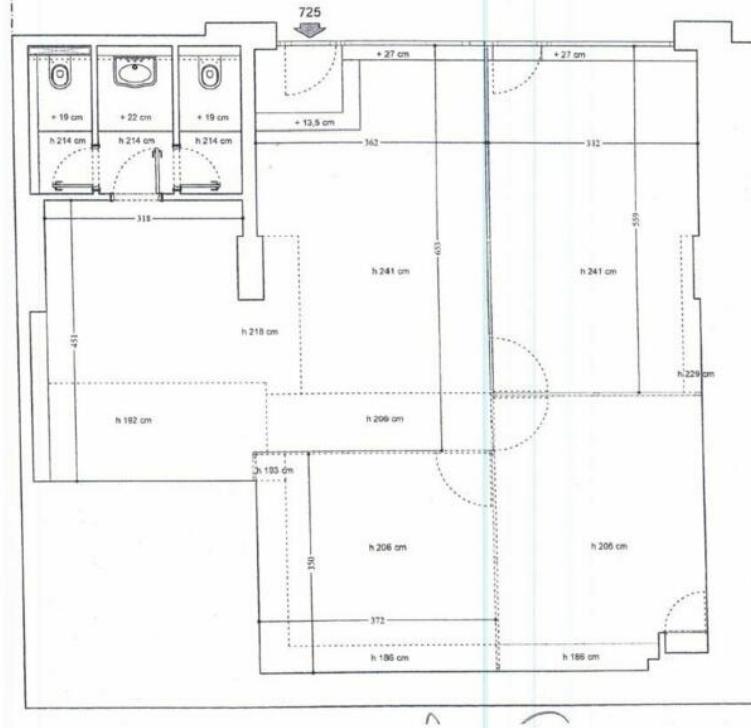
**2/3**

Ref. : V-68

Résidence « Raphael »

Bureaux

n° 725-7250



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
3/3

Ref. : V-68