Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Bureaux à la vente - Le Raphael - Fontvieille

Vente professionnelle

3 500 000 €

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Raphael**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **94 m²**	*Etage* **RDC**
Etat **Rénové**	*Vue* **Jardins**
Date de libération **31/08/2027**	*Ref.* **V-68**

Bureaux administratifs à vendre dans le quartier moderne de Fontvieille, proche du centre administratif, des commerces, et transports.
Loyer : 7.250€/mois + TVA + 400€ charges

Ce bien est composé d'une pièce principale divisée en plusieurs bureaux avec cloisons vitrées, 2 WC, ainsi qu'une grande vitrine.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com













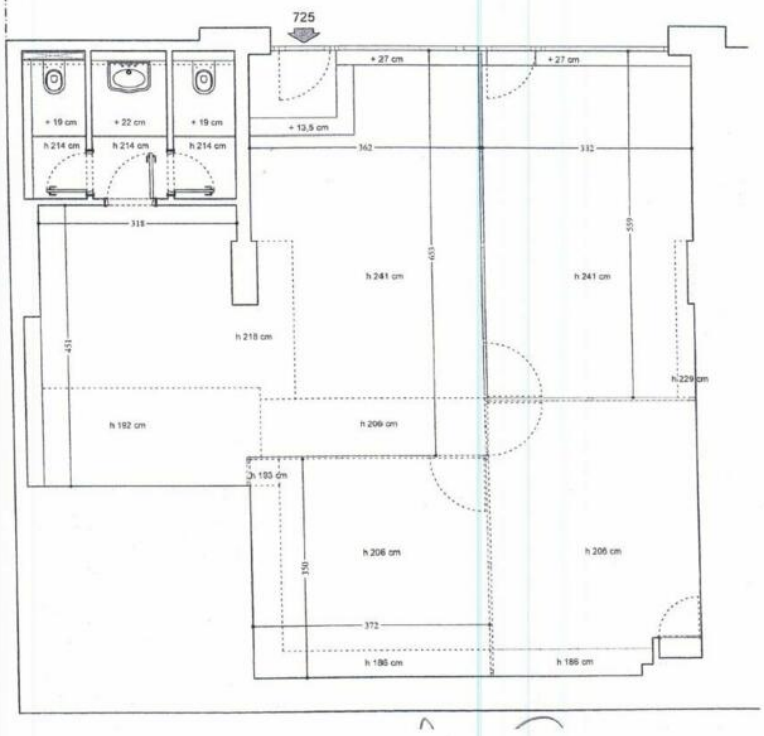
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Résidence « Raphael »

Bureaux

n° 725-7250



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.