



Local commercial - Bureaux administratifs

Vente professionnelle

2 200 000 €

Type de produit Local	Nb. pièces Studio	Immeuble Titien	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 62 m²	Etat Très bon état	Loué Oui	Ref. V0111NV

Local commercial / Bureaux administratifs se trouvant au RDC de la résidence 'le Titien' dans le quartier de Fontvieille.

Agréable bureau rénové de 62m² au calme donnant sur les jardins, parquet au sol et grande vitrine. Il est composé d'une pièce principale actuellement cloisonnée (cloisons vitrées) créant 3 espaces, un toilette, un dégagement et la possibilité d'un coin cuisine.

Location venant à échéance le 01/10/25. Loyer total mensuel TTC de 5.840 euros (4.450euros HT + TVA + Charges).



