



RAPHAËL - Bureau administratif

Vente professionnelle

3 500 000 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces Openspace
Immeuble Raphael	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 94 m²	Etage RDC sur jardins
Charges annuelles 4 800 €	Etat Neuf
Loué Oui	Date de libération 30/09/2026
Ref. VGR - Raph 725	

Beau bureau très calme, actuellement cloisonné, refait à neuf avec parquet au sol et grande vitrine sur jardins.

Le bureau est composé de :

- 1 pièce principale
- 1 toilette
- 1 dégagement

Services assurés par le Poste de Garde de fontvieille Village

Actuellement loué 7.250€ HT+ 1450€ TVA



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : VGR - Raph 725

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





