



## SUBLIME 4 PIECES - RESIDENCE DE STANDING

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Ville <b>Cap-d'Ail</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>150 m²</b>	Superficie terrasse <b>3 m²</b>	Superficie totale <b>153 m²</b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>2</b>	Cave <b>1</b>	Ref. <b>LSA-03-23</b>	

Au cœur d'un jardin méditerranéen, l'Eden Résidence est une bâtisse du 19ème siècle située à Cap d'Ail, et offrant une somptueuse vue sur la mer. Elle dispose d'un accès direct à la plage de la Mala, probablement la plus belle *plage* de la Côte d'Azur, nichée en contrebas d'une falaise. La résidence est sécurisée avec un gardien 24h24.

Ce magnifique appartement rénové, au 6 mètres de hauteur sous plafond se compose, d'un immense séjour de plus de 50 m2 avec sa cheminée en marbres blanc donnant accès à un balcon avec vue sur la mer et les jardins de la résidence, une cuisine américaine entièrement équipée, trois belles chambres sur l'arrière.

Une caves complète ce bien.

Des places de stationnements privatives sont disponible au sein de la résidence.







