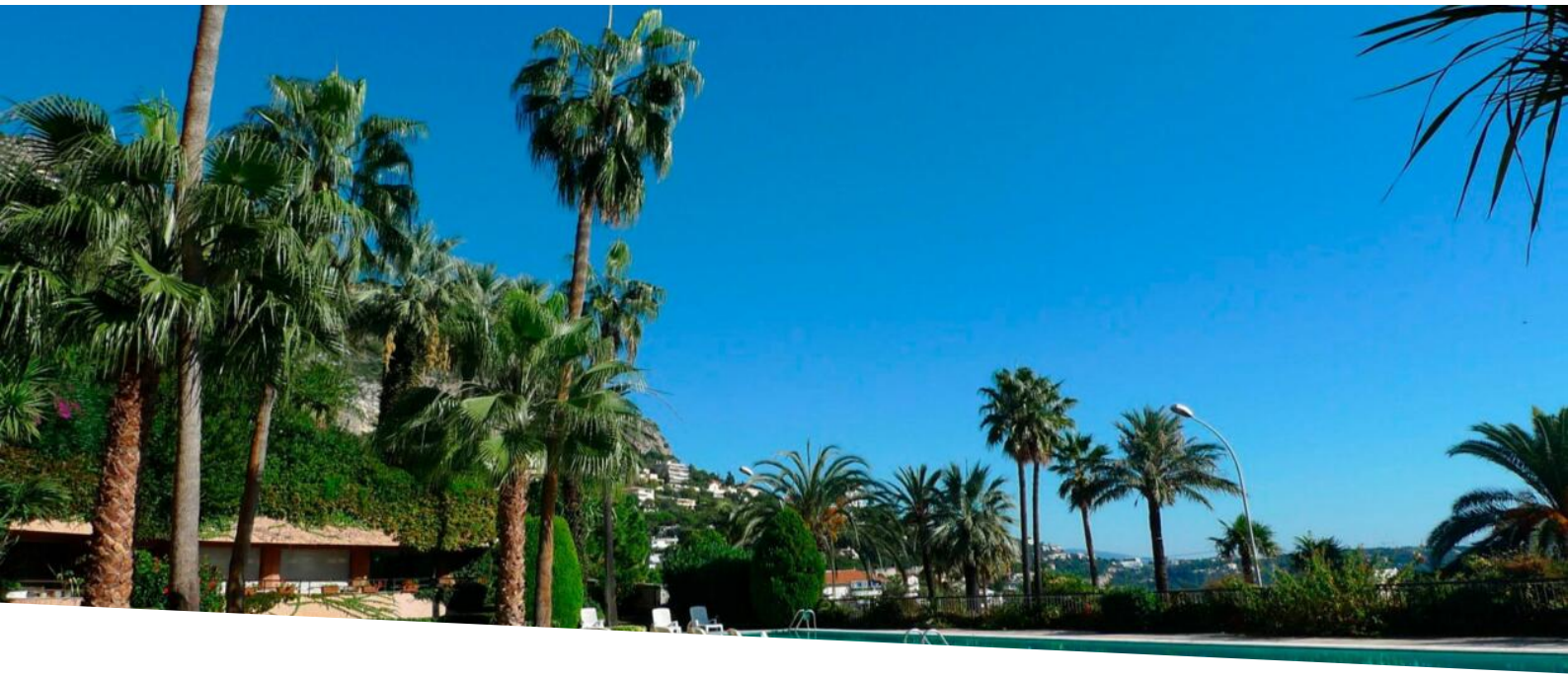
AFIM SAM
3, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc



PARC SAINT ROMAN

Vente

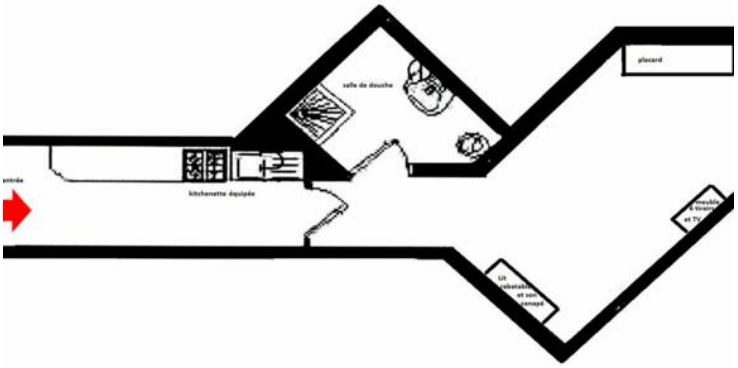
1 150 000 €

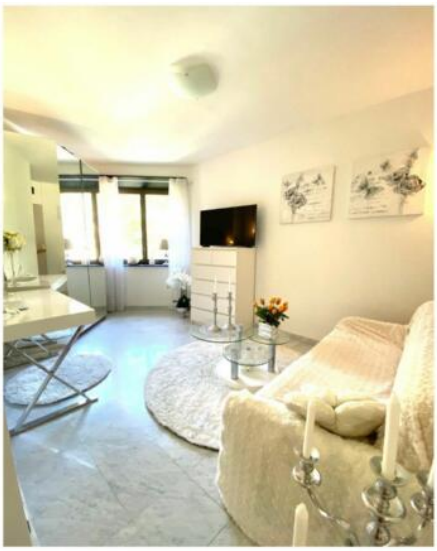
Type de produit	Nb. pièces	Immeuble	Quartier
Appartement	**Studio**	**Parc Saint Roman**	**La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable	*Salle de bains*	*Cave*	*Ref.*
30 m²	**1**	**1**	**517V15544A**

EXCLUSIVITE Studio partiellement meublé, à usage mixte, d'environ 30 m² de surface habitable avec une vue dégagée sur la montagne:
Entrée avec cuisine équipée, une pièce principale avec placard, une salle de douche. Une cave en sous-sol complète ce bien. Le Parc Saint Roman est proche du Monte Carlo Country Club et des plages du Larvotto, animées été comme hiver. Il offre un cadre de vie luxueux et agréable avec son parc arboré, sa piscine, son solarium et sa salle de sport pour les résidents. Un service de conciergerie 24h/24 assure votre confort de vie et votre sérénité. Loué jusqu'au 1/10/2025 à 2.213 €/mois + provisions sur charges.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AFIM SAM
Tél : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AFIM SAM
Tél : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.