



MONTE-CARLO - DROIT AU BAIL - TOUS COMMERCES

Vente professionnelle Exclusivité 230 000 €

Type de produit	Nb. pièces
Cessions de droit au bail	
Quartier Monte-Carlo	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 30 m²
Cave 1	Etage RDC
Etat À rafraîchir	Date de libération Rapidement
Ref. C1060	

Baisse de prix ! Bail tous commerces avec vitrine, en plein centre de Monaco dans le quartier de Monte-Carlo. Actuellement exploité en salon de coiffure.

Nouveau prix. Idéalement situé dans une zone résidentielle de la Principauté, proche de nombreux bureaux et commerces.

Local de 30 m² avec vitrine, dont 6 m² d'arrière boutique, et bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond.

Commerce actuellement exploité en tant que salon de coiffure cependant Bail tout commerces

Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir.

Une cave en sous-sol complète ce bien.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : C1060

■ Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Faible loyer de 788€ avec charges par mois.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/2

Ref. : C1060