

Charmant appartement de 2 pièces vue mer - Piscine
Vente Exclusivité **3 850 000 €**

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Exclusivité
Immeuble Rosa Maris	Quartier Fontvieille	
Superficie habitable 56 m²	Superficie terrasse 22 m²	
Superficie totale 78 m²	Chambre 1	
Salle de bains 1	Parking 1	
Cave 1	Etage 4	
Etat Très bon état	Loué Oui	
Date de libération décembre 2026	Ref. LDS205	

Charmant appartement de 2 pièces avec vue mer situé à Fontvieille dans un immeuble de bon standing avec piscine

Il se compose d'une entrée, salon ouvrant sur une belle loggia vue mer en sachant qu'est possible de fermer une partie de la loggia, cuisine ouverte entièrement équipée, 1 chambre à coucher, 1 salle de douche



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/4

Ref. : LDS205

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

L'appartement est proposé à la vente avec une cave. Il est possible d'acquérir une place de parking en supplément, au prix de 300 000 €, ou de la louer.

Actuellement loué à 6000€/mois + charges jusqu'au 1er décembre 2025.





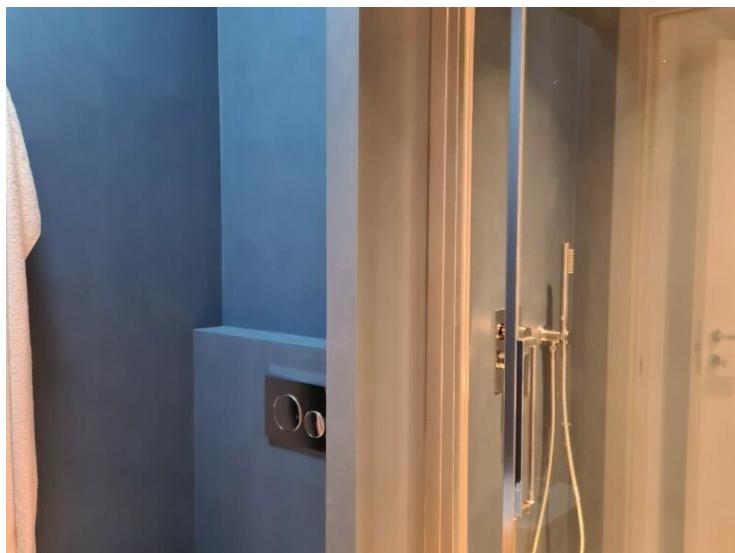
Carat Properties

Marie Françoise RAMOS

Tél : +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com

carat-properties.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/4

Ref. : LDS205



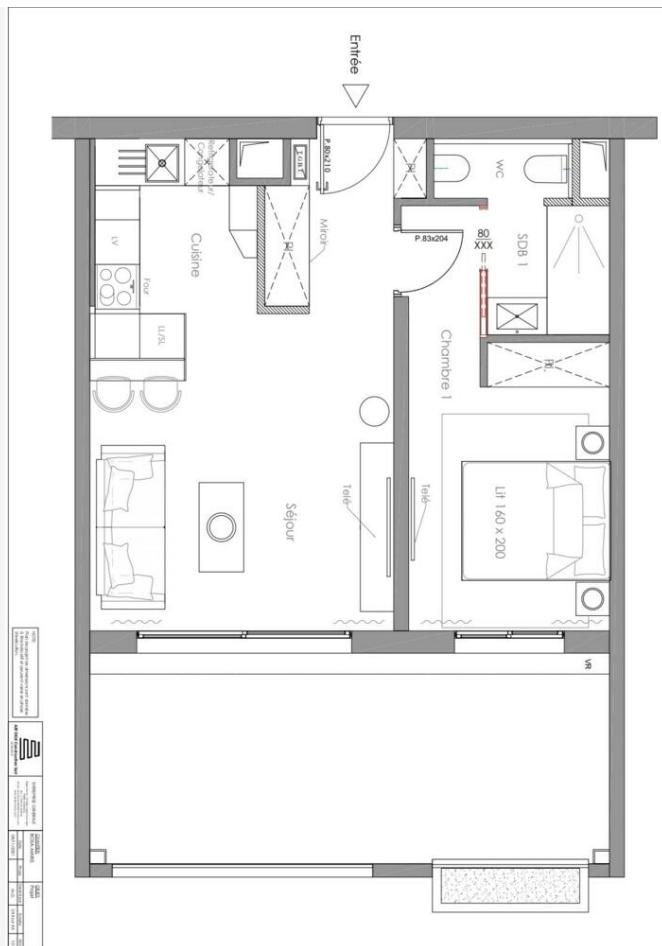
Carat Properties

Marie Françoise RAMOS

Tél : +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com

carat-properties.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
4/4

Ref. : LDS205