ASTRAL PROPERTIES SAM
1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

MAGNIFIQUE VILLA A CAP D'AIL

Location | Co-Exclusivité | Loyer sur demande

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **6**	*Ville* **Cap-d'Ail**	*Pays* **France**
Superficie habitable **211 m²**	*Superficie terrain* **2 000 m²**	*Superficie totale* **2 121 m²**	*Chambres* **5**
Salles de bains **3**	*Parkings* **4**	*Etat* **Très bon état**	*Ref.* **Villa Bayview**

Cette belle villa de style familial, se caractérise par une authentique influence marocaine qui donne une touche exotique à l'atmosphère de la maison. Cette propriété est située dans un agréable jardin avec piscine et cuisine d'été, le tout avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée et le Cap Ferrat ; ce qui en fait l'endroit idéal pour profiter du coucher du soleil et d'un bon moment sur la terrasse.

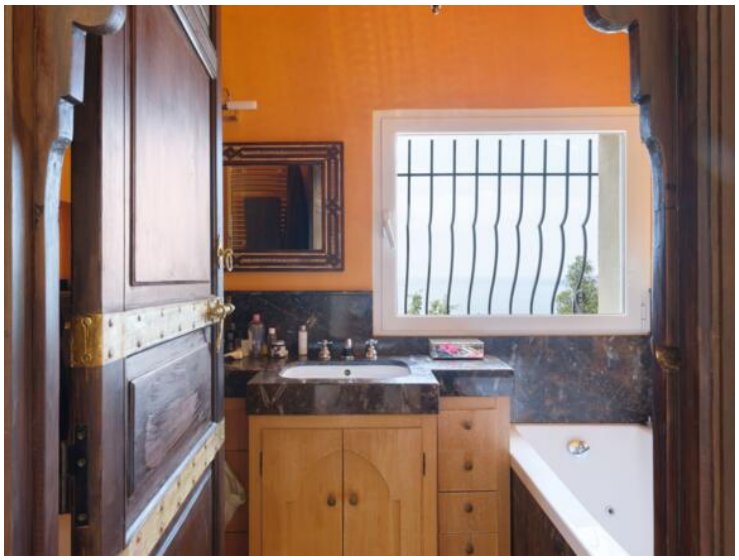
La villa est composée de 5 chambres avec 3 salles de bain, deux salons séparés avec 2 cuisines. Des escaliers desservent les deux étages. Une pièce supplémentaire se trouve au rez-de-chaussée pour accueillir l'employé de la propriété, en plus d'être une parfaite buanderie. Dans le jardin une pièce a été transformée en hammam avec douche et vestiaire. Il y a un espace de stationnement pour 3 grandes voitures ou 4/5 plus petites. Cette propriété est disponible à la location pour tous les grands événements de la principauté, ainsi que les mois d'été. Prix sur demande.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.