



Studio à la vente dans un nouvel immeuble rue Grimaldi

Vente
Co-Exclusivité
2 750 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Le 45G	Quartier Condamine
Superficie habitable 60,20 m²	Superficie terrasse 13,30 m²
Superficie totale 73,50 m²	Parking 1
Etage 2	Etat Neuf
Ref. 45Gstudiosale	

Studio avec parking à la vente dans le 45 rue Grimaldi

Situé à quelques pas du Port Hercule, dans le quartier de la Condamine, ce studio entièrement neuf est situé dans une résidence nouvellement construite. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec placards en bois massif, d'une cuisine séparée Bulthaup entièrement équipée, d'un salon en marbre italien et d'une cour.

L'appartement est vendu avec une place de parking dans la résidence.

Loué jusqu'en septembre 2026 à 4 400€.



