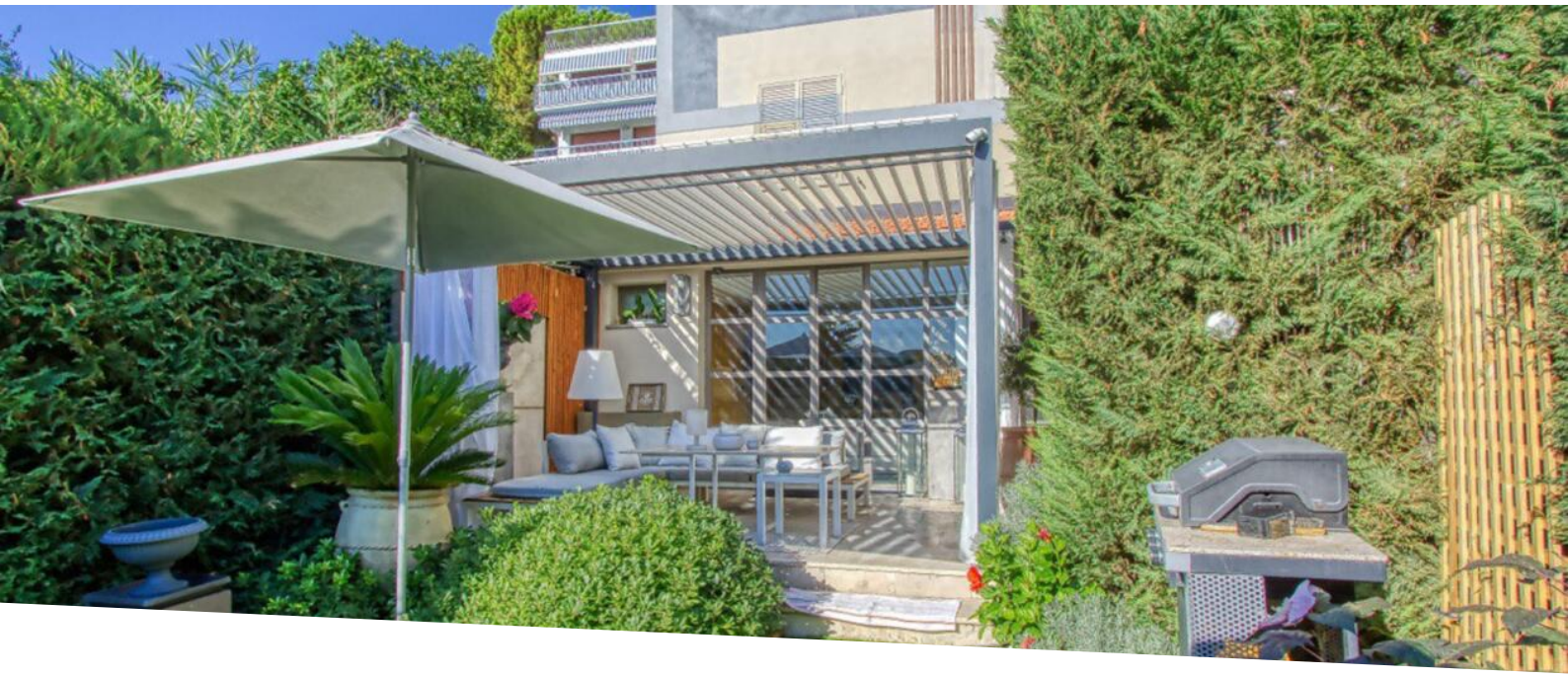
ASTRAL PROPERTIES SAM
1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MAGNIFIQUE VILLA A COTE DE MONACO

Vente — Co-Exclusivité — 980 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Quartier **Cabbe-Saint Roman**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**
Pays **France**	*Superficie habitable* **66 m²**
Superficie jardin **40 m²**	*Superficie totale* **106 m²**
Chambres **2**	*Salles de bains* **2**
Parking **1**	*Cave* **1**
Meublé **Oui**	*Vue* **vue mer**
Exposition **Lumineux toute la journée**	*Ref.* **Villa Paloma**

Charmante villa à Roquebrune, vue mer exceptionnelle, calme absolu, à deux pas de Monaco et du Golfe Bleu. Un véritable havre de paix entre nature et élégance, idéal pour vivre ou investir.

Découvrez cette charmante petite villa idéalement située à Roquebrune, à quelques minutes de Monaco et de la magnifique plage du Golfe Bleu.

Cette villa est composée de :

- Deux chambres avec lits doubles.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Deux salle de bain équipée d'une douche et d'une baignoire, et toilettes invitees.
- Un séjour lumineux avec cuisine ouverte offrant une vue imprenable sur le jardin.

Toutes les pièces bénéficient d’une vue spectaculaire sur la mer et la verdure environnante, offrant un cadre de vie calme et reposant.

Atouts supplémentaires :

- Place de parking spacieuse pouvant accueillir une grande voiture.
- Environnement paisible et plein de charme.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un petit coin de paradis à deux pas de Monaco !



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.