



## 2 PIECES ENTIEREMENT RENOVE | LOI 1235

Vente

Exclusivité

1 599 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>41, Boulevard du Jardin Exotique</b>	Quartier <b>Moneghetti</b>
Superficie habitable <b>39 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>2ème</b>	Charges annuelles <b>120 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>	Lois <b>LOI 1235</b>
Ref. <b>AAV-7812</b>			

Nous vous proposons ce charmant 2 pièces situé dans un immeuble Bourgeois au cœur du quartier des Moneghetti.

Appartement très calme entièrement rénové en 2019. Rénovation de qualité avec des matériaux de choix et disposant de toutes les commodités nécessaires (climatisation réversible, nombreux rangements...).

Ce bien se compose de :

- Une entrée avec placards
- Une cuisine entièrement équipée et ouverte sur la pièce à vivre
- Une chambre clair avec aménagement placards
- Une salle de douche avec W.C.

Une grande cave de 7m2 complète ce bien.





*Immeuble situé a proximité de :*

- *Nombreux commerces*
- *Gare de Monaco*
- *Arrêts de bus*

N'hésitez pas à nous contacter pour toutes demandes complémentaires.



