AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com



LOCAL COMMERCIAL / BUREAU ADMINISTRATIF TITIEN

Vente professionnelle

2 200 000 €

Type de produit **Bureau**	*Immeuble* **Titien**
Quartier **Fontvieille**	*Superficie habitable* **63 m²**
Etage **RDC**	*Vue* **JARDINS**
Date de libération **14/05/2025**	*Ref.* **VA-M20230223TI**

AGREABLE LOCAL COMMERCIAL AVEC VUE SUR LES JARDINS ET GRANDE VITRINE

Dans un immeuble situé dans le quartier de Fontvieille, nous vous proposons à la vente un local commercial dans un emplacement calme avec de grande vitrine.

Actuellement cloisonné et refait à neuf, il se compose comme suit: une pièce principale avec du parquet au sol, un toilette, un dégagement.

Possibilité de créer un coin cuisine.

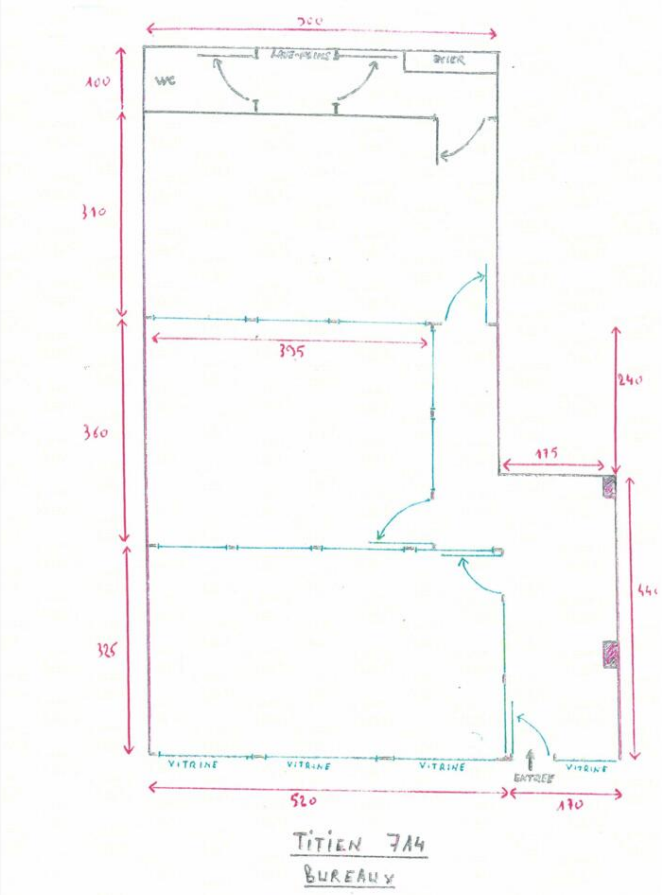
Actuellement loué au prix de 6.260 € / MOIS TTC

PRIX NET VENDEUR: 2.200.000 € commission acquéreur en sus

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AAA Monaco Town & Sea Immobilier
Tél : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.