



MENTON CASTAGNINS - STUDIO AVEC TERRASSE

Vente

155 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Ville Menton	Pays France
Superficie habitable 24 m²	Salle de bains 1
Cave 1	Etat Très bon état
Loué Oui	Ref. VF1428

Investissement locatif intéressant. Joli studio avec terrasse dans une copropriété avec piscine.

Agréable studio (vendu loué) situé dans une copropriété sécurisée avec piscine composé de la manière suivante:

- Entrée
- Séjour avec cuisine américaine équipée
- Une salle de douche avec WC et coin buanderie
- Terrasse de 9 m2

Une cave est comprise dans ce bien.
Possibilité d'acquérir un garage fermé en sus du prix.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.



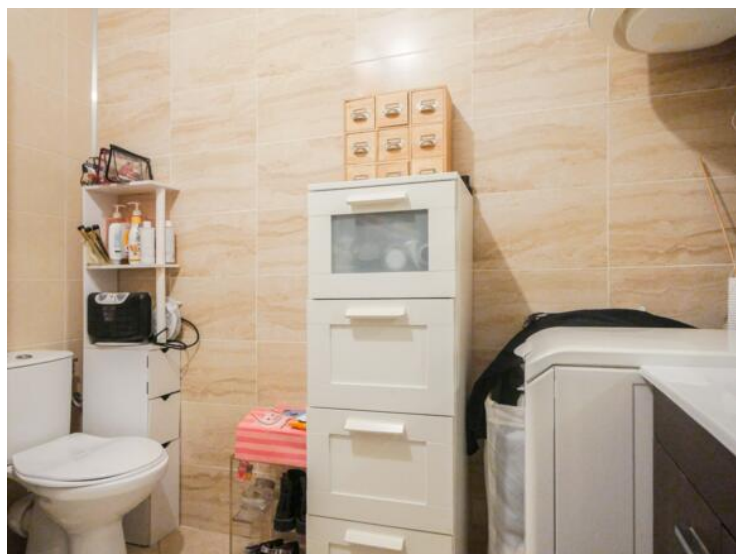
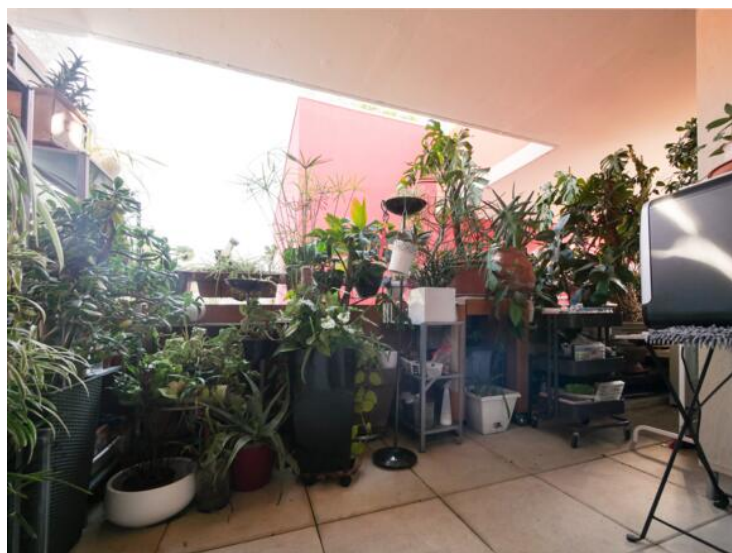
MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

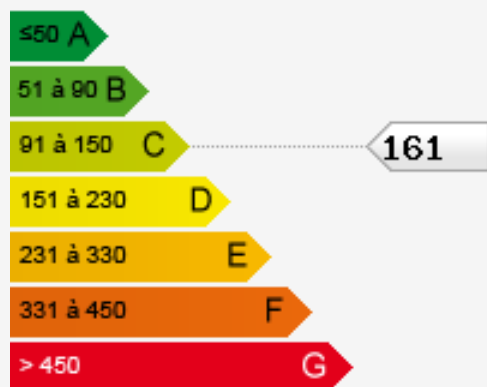
Ref. : VF1428

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultable sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>



Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

