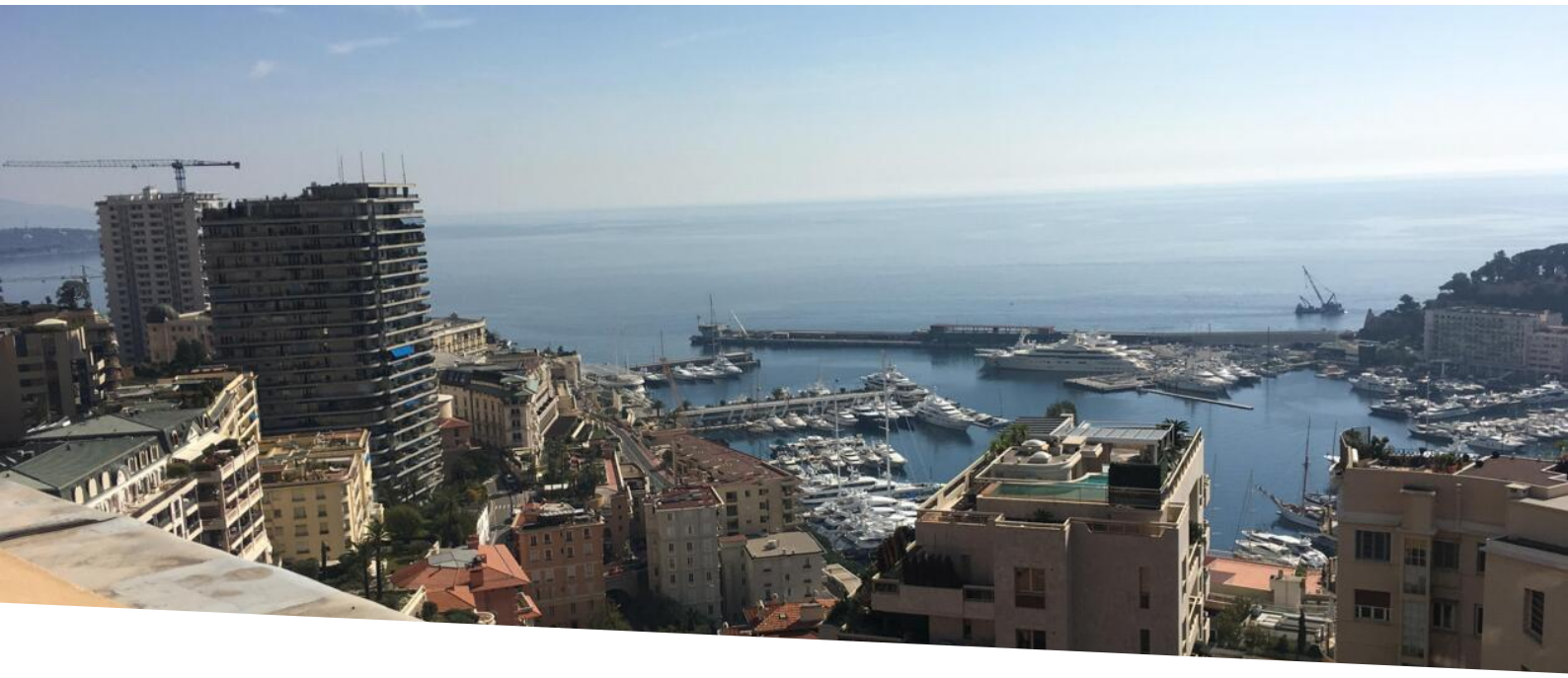
Harroch Real Estate Monaco
2, rue de la Turbie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com



# MAGNIFIQUE PENTHOUSE DANS UNE IMMEUBLE BOURGEOIS

Location — Exclusivité — 24 000 € / mois
+ Charges : 400 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Penthouse/Roof** | *Nb. pièces*<br>**5 pièces** |
| *Immeuble*<br>**Franzido Palace** | *Quartier*<br>**Moneghetti** |
| *Superficie habitable*<br>**130 m²** | *Superficie terrasse*<br>**150 m²** |
| *Superficie totale*<br>**280 m²** | *Chambres*<br>**4** |
| *Salles de bains*<br>**2** | *Parking*<br>**1** |
| *Etage*<br>**dernier** | *Charges*<br>**400 €** |
| *Etat*<br>**Très bon état** | *Vue*<br>**mer** |
| *Exposition*<br>**sud** | *Date de libération*<br>**01/012027** |
| *Ref.*<br>**HHL261621** | |

Un spacieux penthouse offrant une vue mer, complété par un toit-terrasse privé idéal pour profiter de moments de détente en plein air



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com

Ce somptueux penthouse, niché dans un immeuble de style Belle Époque, incarne tout le charme des grandes demeures bourgeoises. Situé dans un quartier paisible, il se distingue par ses beaux volumes et sa remarquable hauteur sous plafond. Avec ses vastes espaces, ses trois chambres et un bureau, cet élégant appartement de maître est parfaitement adapté pour accueillir une grande famille. Exposé plein sud, il baigne dans une lumière abondante qui sublime une rénovation épurée. Il dispose de plusieurs balcons et d'un toit-terrasse offrant une vue imprenable principalement sur le port de Monaco. Un parking vient compléter ce bien d'exception.

**Certaines images ont été retravaillées par intelligence artificielle afin d'illustrer le potentiel du bien. Elles ne constituent pas un engagement contractuel.**












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HARROCH
REAL ESTATE MONACO

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com

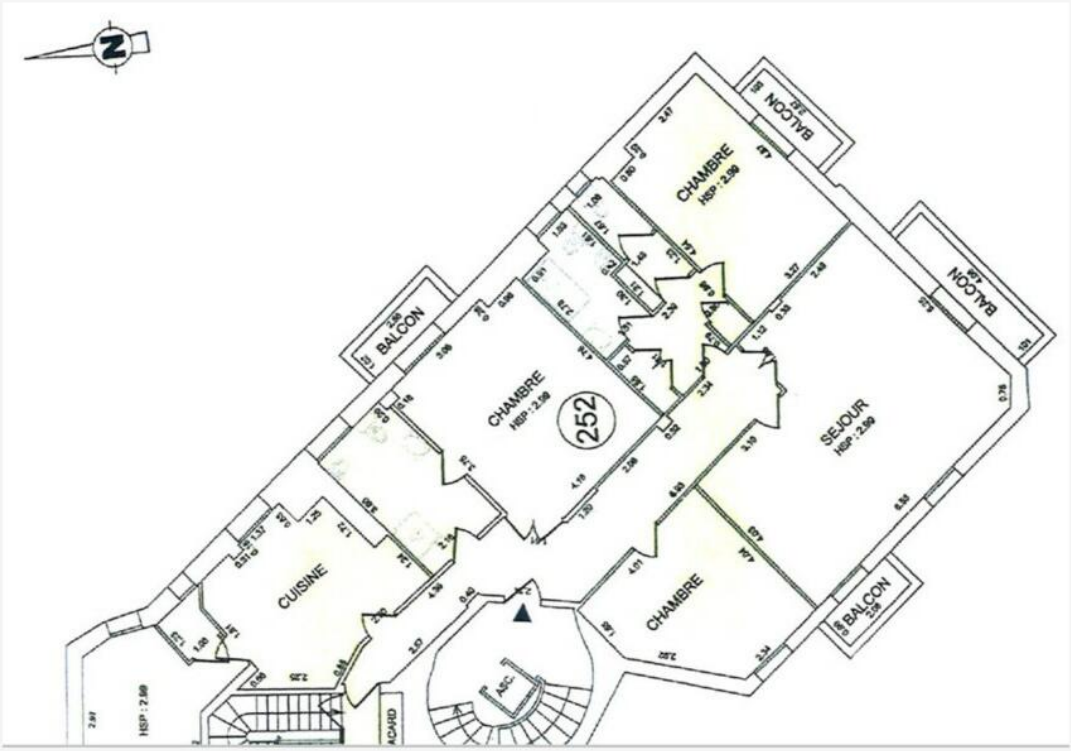


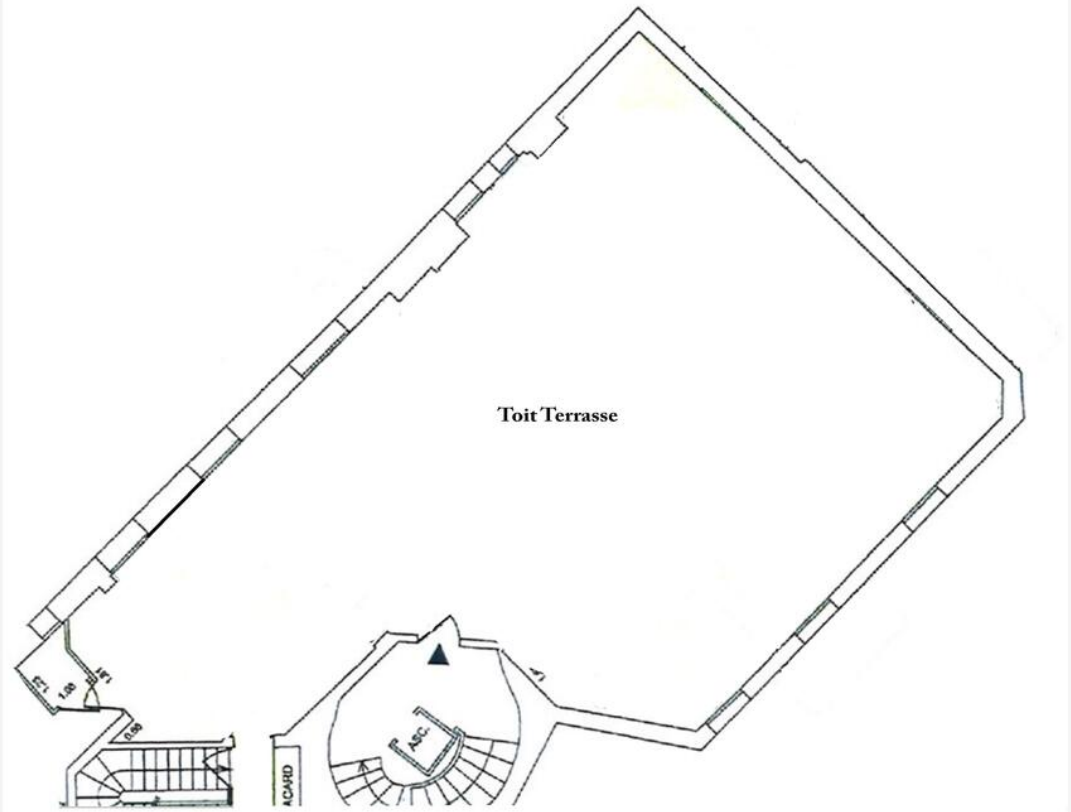




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.