Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tél : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Vente 3 pièces rénové vue mer résidence de standing Port Monaco

Vente

11 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Beau Rivage**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **110 m²**	*Superficie terrasse* **20 m²**
Superficie totale **130 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Etage* **élevé**
Etat **Prestations luxueuses**	*Vue* **mer, port, ville, montagnes**
Exposition **Sud**	*Date de libération* **À convenir**
Ref. **87600806**	

Traversant et parfaitement agencé, cet appartement équipé d'un système de domotique pour plus de confort au quotidien, offre de très beaux volumes.

Nous vous proposons à la vente un élégant 3 pièces entièrement rénové, situé en étage élevé de la très convoitée résidence Le "Beau Rivage" avec service de Conciergerie et idéalement implantée au cœur de Monaco à proximité de toutes commodités.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce bien d'une superficie de 130m² bénéficie d'un magnifique panorama sur le Port, la Méditerranée, la Ville ainsi que le célèbre circuit du Grand Prix de Monaco.

Il se compose d'un vaste séjour sublimé par une corniche rétroéclairée et un élégant sol clair, renforçant ainsi l'espace et la luminosité, d'une cuisine contemporaine d'angle, entièrement aménagée et équipée.

L'espace nuit accueille deux chambres spacieuses, chacune ouvrant sur un balcon privatif et offrant un environnement calme.
Chaque chambre dispose également de sa propre salle de bains avec douche et toilettes.

De nombreux espaces de rangement harmonieusement intégrés dans l'ensemble de l'appartement viennent compléter les prestations de ce bien.
Il est possible d'acquérir une chambre de service dans l'immeuble afin de bénéficier d'un espace de stockage additionnel.

Nous vous invitons à venir découvrir ce bien rare sur le marché Monégasque.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Tél : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Tél : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com







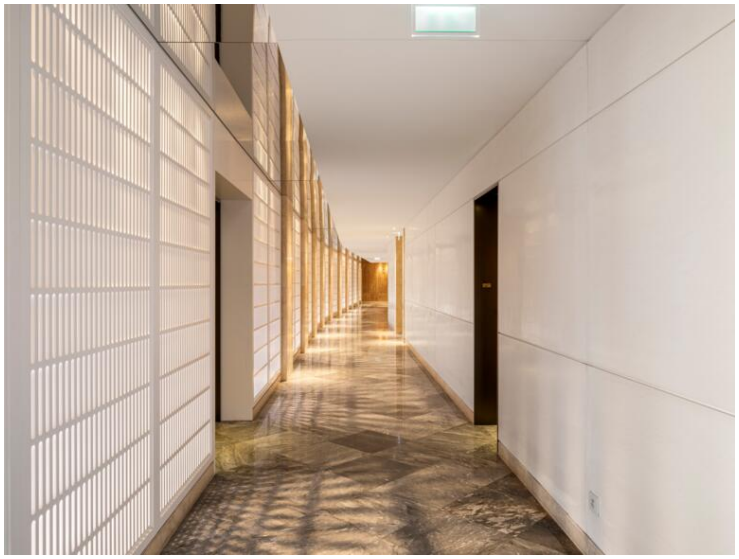


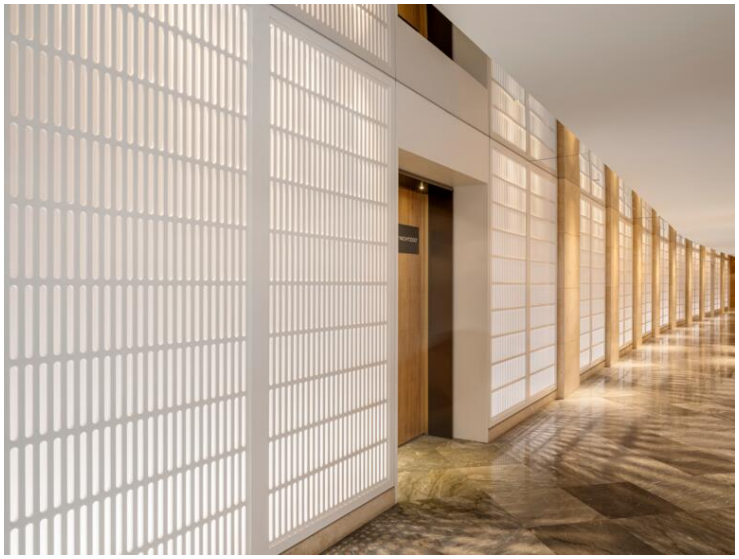


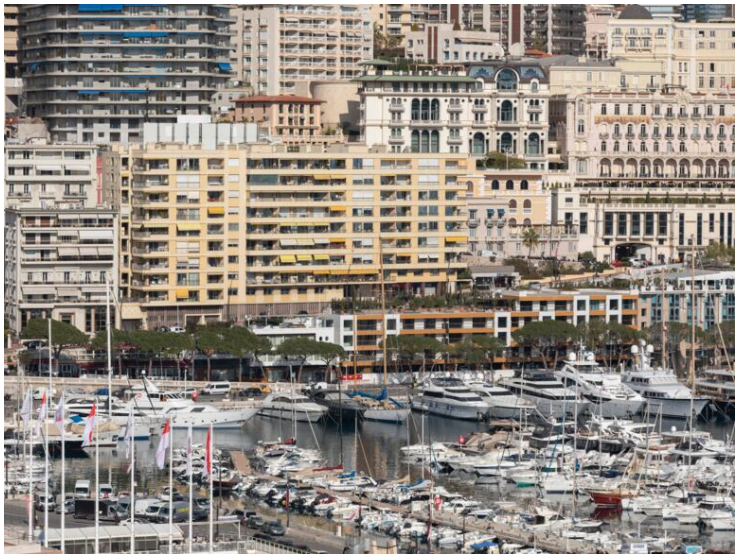


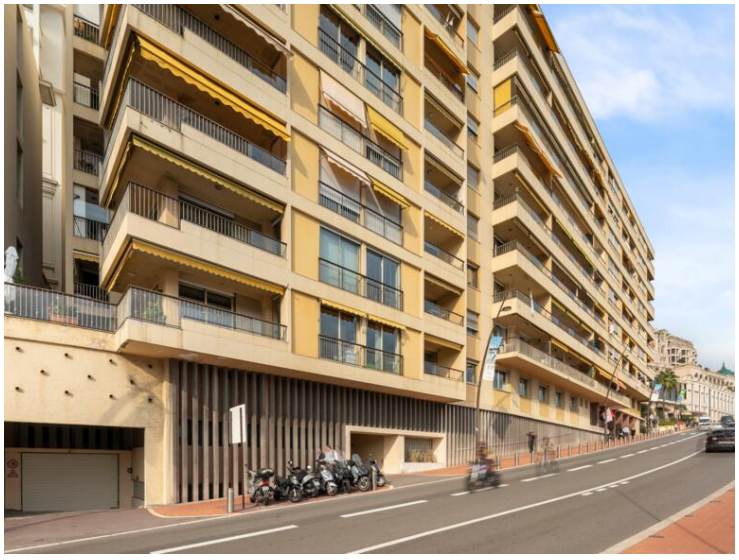
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Tél : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com







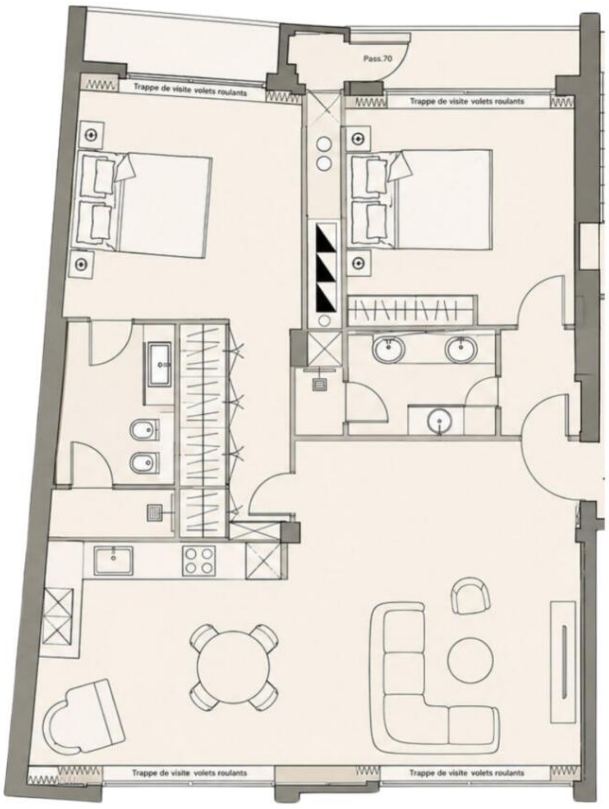






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Tél : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



LE BEAU RIVAGE

1 séjour
1 cuisine
2 chambre
2 salle de bains
3 balcons

Surface totale 130 m²

1 living room
1 kitchen
2 bedrooms
2 bathrooms
3 balconies

Total surface area 130 sqm

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.