Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



3 pièces rénové | Condamine | Usage mixte

Vente

4 800 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Le Petrel**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **95 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Etage* **1**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **Citadine, port et Rocher**
Date de libération **01/08/2020**	*Ref.* **MP-2050-V**

Appartement 3 pièces entièrement rénové au Petrel, au cœur de la Condamine à Monaco. Deux chambres, terrasse, vue agréable sur la rue pietonne, le Rocher et le port. Usage mixte, à quelques pas du Port Hercule.

Situé au sein de la résidence moderne Le Petrel, en plein cœur du quartier prisé de la Condamine à Monaco, ce spacieux appartement de 3 pièces bénéficie d'une adresse privilégiée, sur la rue piétonne Princesse Caroline, à quelques pas du Port Hercule, du marché et des commerces.

Entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme et une attention particulière portée aux finitions, cet appartement séduit par son élégance contemporaine, sa luminosité et ses lignes épurées.

Situé au premier étage de cette résidence avec ascenseur, il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse, l'espace nuit dispose d'une chambre avec salle de bains et ainsi qu'une seconde chambre avec salle de douche.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

L’appartement profite d'une vue très agréable sur la rue Princesse Caroline, le Rocher et le port de Monaco.

En usage mixte, ce bien offre la possibilité d’y établir une résidence ou d’y exercer une activité professionnelle, constituant ainsi une opportunité particulièrement intéressante au cœur de la Principauté.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MIELLS
MONACO REAL ESTATE

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.