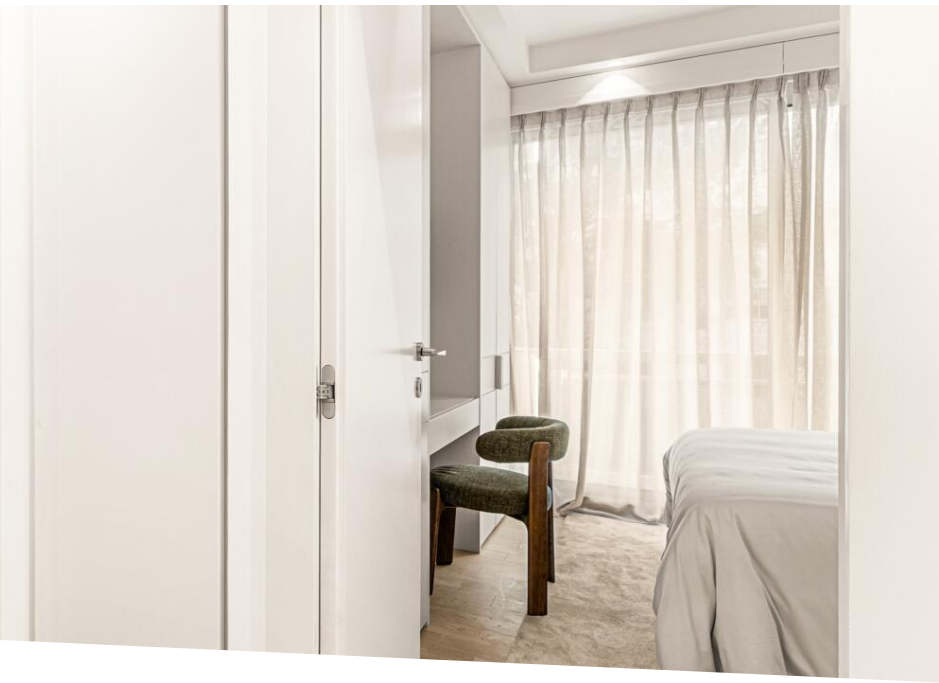
AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
19, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc





VENDU Élégance contemporaine au Quartier Saint Roman

Vente | Exclusivité | 3 450 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Quartier **La Rousse - Saint Roman**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **57 m²**
Superficie terrasse **20 m²**	*Superficie totale* **77 m²**
Chambre **1**	*Salle de bains* **1**
Parking **1**	*Etage* **1**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **Ville**
Exposition **Est - ouest**	*Date de libération* **Libre**
Ref. **2PV_ST-ROMAN**	

Situé dans le quartier de La Rousse, l'appartement se trouve dans un immeuble recherché, à proximité des commerces, des transports et des plages. Son emplacement permet de profiter d'un environnement résidentiel tout en restant proche du centre de Monaco et de toutes les commodités.

Description de l'appartement

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

Cet appartement de 2 pièces entièrement rénové, meublé et équipé offre un cadre de vie paisible et raffiné au cœur de la Principauté.

Le séjour s'ouvre sur une terrasse avec vue sur un majestueux magnolia, véritable prolongement de l'espace de vie. La cuisine indépendante, en laque et entièrement équipée, se dissimule derrière d'élégantes portes vitrées. La chambre, baignée de lumière, bénéficie de sa propre terrasse avec vue sur la verdure.

La salle de douche, habillée de travertin, est équipée d'une douche à l'italienne ; les toilettes invités sont indépendantes.

La décoration, à la fois chaleureuse et contemporaine, mêle harmonieusement bois clair, parquet et matières naturelles, et de nombreux rangements intégrés apportent un confort appréciable au quotidien. Les finitions ont été réalisées avec un soin particulier et le mobilier provient de belles maisons. renom.

Un service de conciergerie est disponible dans la résidence.

Une place de parking est proposée en supplément au prix de 300 000 €.

Nous vous invitons à découvrir cet appartement dès à présent et à planifier une visite.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc











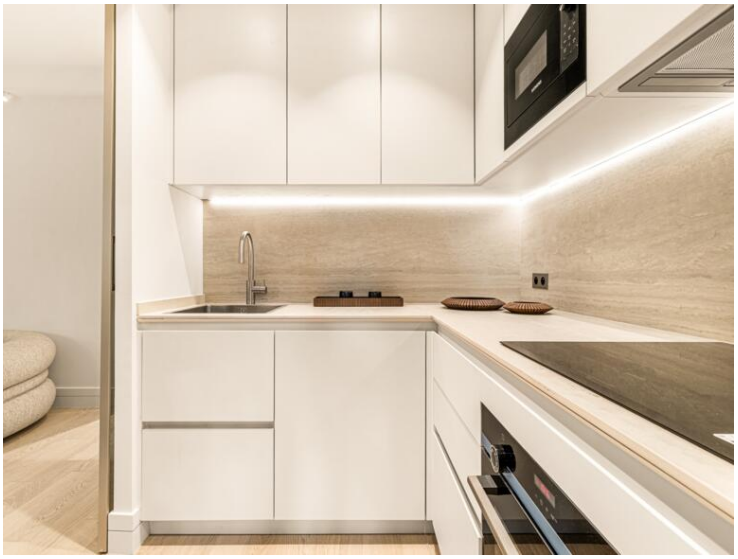


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

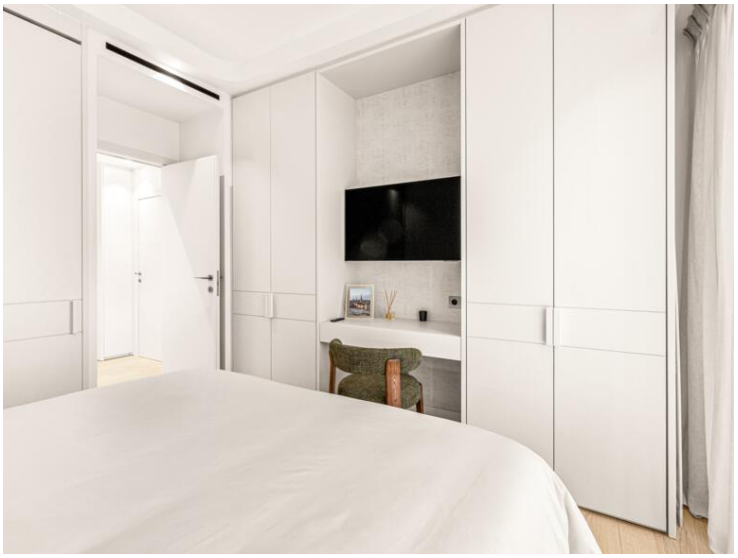
AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.