Savills Monaco Real Estate
Roqueville, 20 boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc



Saint-Tropez. Bastide de charme avec vue mer.

Location saisonnière

87 500 € / mois

Type de produit **Bastide**	*Nb. pièces* **8**
Ville **Saint-Tropez**	*Pays* **France**
Superficie habitable **500 m²**	*Superficie terrain* **6 456 m²**
Chambres **7**	*Salles de bains* **7**
Vue **Mer**	*Exposition* **Nord-ouest**
Ref. **NIC220025**	

Bastide provençale avec spectaculaire vue mer

Plongez-vous dans le charme intemporel de la Provence avec cette magnifique bastide, sublimement rénovée, au sein d'un domaine privé exclusif. Située à 16 minutes à pied de la célèbre place des Lices et à seulement cinq minutes en voiture des plages mythiques de Pampelonne et Tahiti, cette demeure est l'épicentre du luxe et de la tranquillité.

Avec une surface généreuse de 500m2, cette villa vous offre une vue panoramique à couper le souffle, dominant la mer scintillante et le pittoresque village de Saint-Tropez. Le jardin paysager s'étend sur près de 6 456m2, un écrin de verdure où chaque détail a été pensé avec soin.

À l'intérieur, un séjour spacieux et une salle à manger s'ouvrent sur une terrasse couverte, face à l'horizon

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

marin, et donnent sur un patio paisible. La cuisine, élégamment aménagée, débouche sur une seconde terrasse équipée d'un espace repas et d'un barbecue, idéal pour des déjeuners ensoleillés.
Les 5 chambres en suite offrent confort et intimité, tandis que la chambre principale à l'étage se distingue avec sa vaste terrasse Tropezienne, parfaite pour admirer le coucher du soleil.
Pour vos moments de détente, un sous-sol aménagé vous dévoile une salle de cinéma dernier cri, un hammam revigorant et une salle de repos.

À l'extérieur, une chambre indépendante se nichent dans le jardin, à proximité d'une somptueuse piscine chauffée à débordement.
Et pour parfaire vos après-midis ensoleillés, un pool house équipé d'un bar vous attend.

Avec une climatisation intégrale, cette villa est le refuge idéal, combinant le charme provençal avec le confort moderne.

Un séjour inoubliable au cœur de Saint-Tropez, où tradition et luxe se rencontrent.

Numéro d'enregistrement : 83119004829MX

Les prix varient en fonction de la période de location - seuls les tarifs minimums sont renseignés en annonces : nous vous invitons à nous consulter pour toute demande de tarification.

Veuillez noter que des frais de location supplémentaires s’appliquent. Honoraires d’agence à la charge du locataire. Barème des honoraires de location disponible en ligne et sur demande.

Veuillez noter que le plan n’indique pas l’emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Savills Monaco Real Estate
Tél : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.