Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com




# BOULEVARD DE BELGIQUE - EDEN PARK - CHAMBRE DE SERVICE

## Vente

## 398 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Chambre de service** | *Immeuble*<br>**Eden Park** |
| *Quartier*<br>**Jardin Exotique** | *Superficie habitable*<br>**11 m²** |
| *Charges annuelles*<br>**796 €** | *Etat*<br>**Bon état** |
| *Date de libération*<br>**30/09/2027** | *Ref.*<br>**V1742** |

Situé dans le quartier résidentiel du Jardin Exotique. Chambre de service bénéficiant d'un environnement calme.

Sur le boulevard de Belgique, dans le quartier résidentiel du Jardin Exotique, la résidence Eden Park bénéficie d'un environnement calme à l'abri du trafic. Proche de l'Hôpital Princesse Grace, avec accès rapide à la Condamine et au quartier de Fontvieille par des ascenseurs publics.

Chambre de service de 11 m² en bon état. Toilettes et salle de douche partagée sur le palier. Le bien est loué 750€ + 50€.

Parking public à proximité.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.