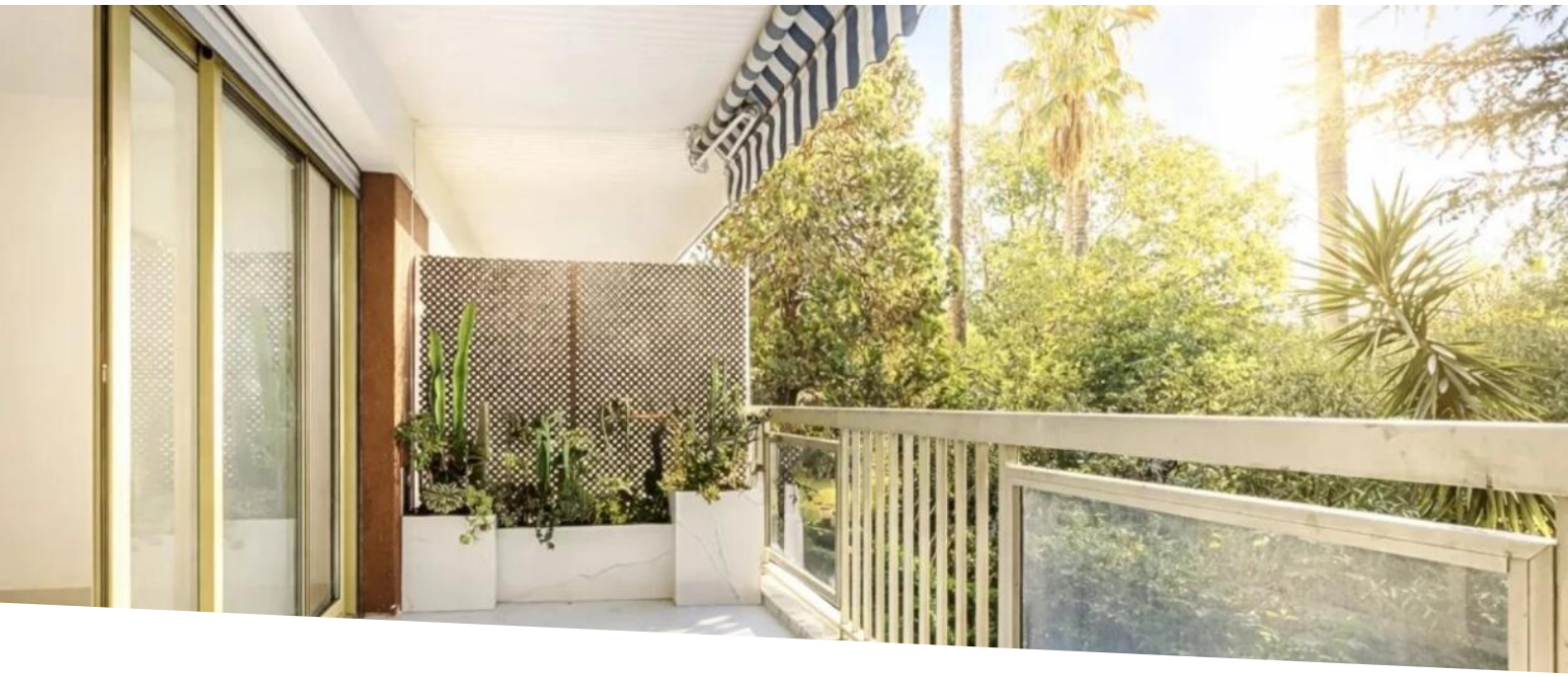
CD IMMOBILIER
20 Rue Latour-Maubourg
06400 Cannes
Tél : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com



3 pièces lumineux avec terrasses à 3 min de la Croisette

Vente 498 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **65 m²**	*Chambres* **2**	*Salle de bains* **1**	*Ref.* **86463750**

À seulement 3 minutes à pied de la Croisette, dans un environnement prisé et au calme, à proximité immédiate des commerces, commodités et établissements scolaires, découvrez ce magnifique appartement 3 pièces traversant, situé au sein d'une copropriété bien entretenue, sécurisée et avec gardien.
L'espace de vie se compose d'une cuisine ouverte sur un séjour baigné de lumière, prolongé par une agréable terrasse exposée plein Sud, idéale pour profiter des beaux jours.
Côté nuit, vous bénéficierez d'une spacieuse chambre avec sa terrasse privative, d'une seconde pièce parfaite pour une chambre d'enfant ou un bureau, d'une salle de douche contemporaine ainsi que de toilettes indépendantes.
Ce bien propose des prestations de qualité : climatisation réversible, double vitrage et nombreux rangements intégrés.
Un garage fermé ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

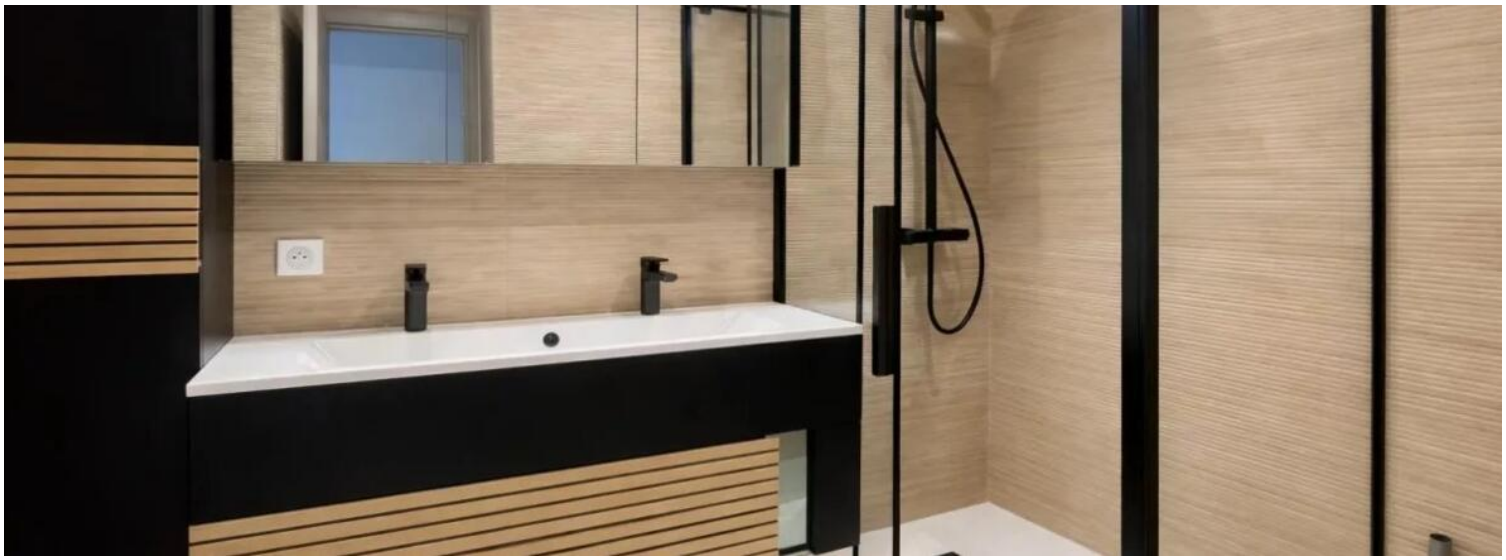
CD IMMOBILIER
Tél : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com







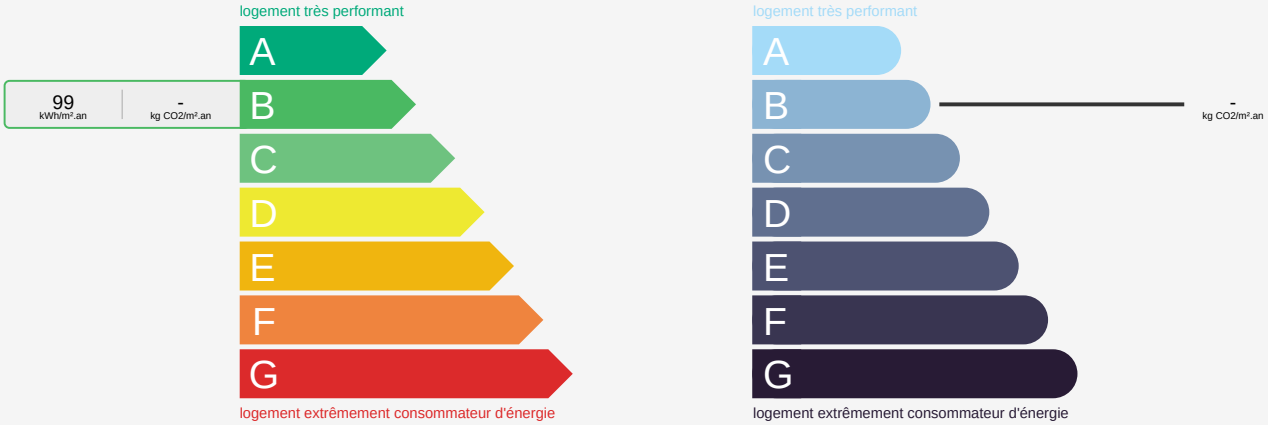




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CD IMMOBILIER
Tél : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.