CD IMMOBILIER
20 Rue Latour-Maubourg
06400 Cannes
Tél : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com



BASSE CALIFORNIE PROCHE CROISETTE BEL APPARTEMENT RENOVE - VUE M

Vente 980 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **90,11 m²**	*Chambres* **2**	*Salles de bains* **2**	*Etat* **Neuf**
Vue **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**	*Ref.* **87175127**	

BASSE CALIFORNIE PROCHE CROISETTE BEL APPARTEMENT RENOVE - VUE MER Cannes – Proche Croisette – Élégant appartement rénové avec vue mer

À quelques pas de la Croisette, au sein d'une résidence de standing, ce magnifique appartement entièrement rénové séduit par l'élégance de ses prestations, sa luminosité et sa vue dégagée sur la mer.

Situé au 4e étage, il dévoile un vaste espace de vie baigné de lumière, composé d'un séjour raffiné et d'une cuisine américaine contemporaine, entièrement aménagée et équipée. Cet ensemble s'ouvre sur une superbe terrasse d'environ 20 m², véritable prolongement de l'appartement, offrant un cadre privilégié pour profiter pleinement du climat méditerranéen.

L'espace nuit se compose de deux élégantes chambres en suite, chacune bénéficiant de sa salle d'eau privative avec WC, garantissant confort et intimité. Un WC invités complète les prestations.

Cet appartement a fait l'objet d'une rénovation intégrale réalisée par un architecte, mettant en œuvre des

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CD IMMOBILIER
Tél : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com

matériaux nobles et des prestations de très haute qualité. Chaque détail a été soigneusement pensé afin d'offrir des finitions irréprochables, conférant à ce bien une élégance intemporelle et un raffinement absolu.

Un spacieux emplacement de stationnement en sous-sol d'environ 18 m² ainsi qu'une cave de 4,20 m² viennent parfaire ce bien d'exception.

Alliance parfaite entre emplacement, confort et prestations contemporaines, cet appartement constitue une adresse idéale pour une résidence secondaire de prestige, un pied-à-terre cannois ou un investissement patrimonial de premier ordre.



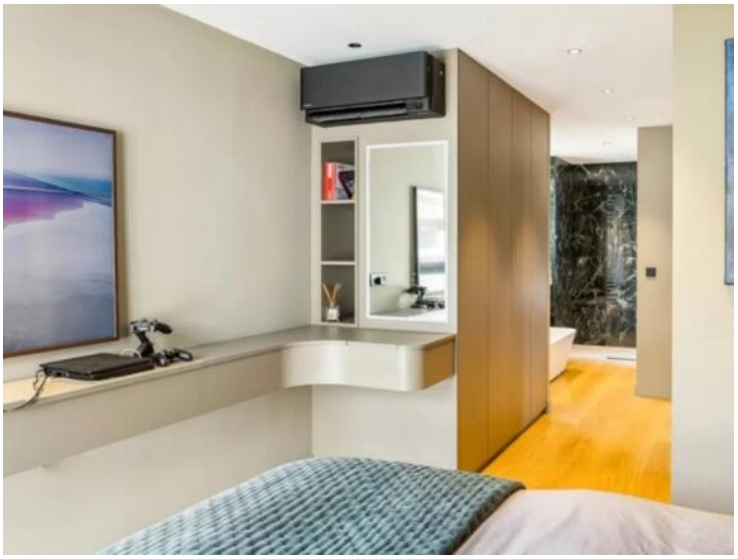






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CD IMMOBILIER
Tél : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com

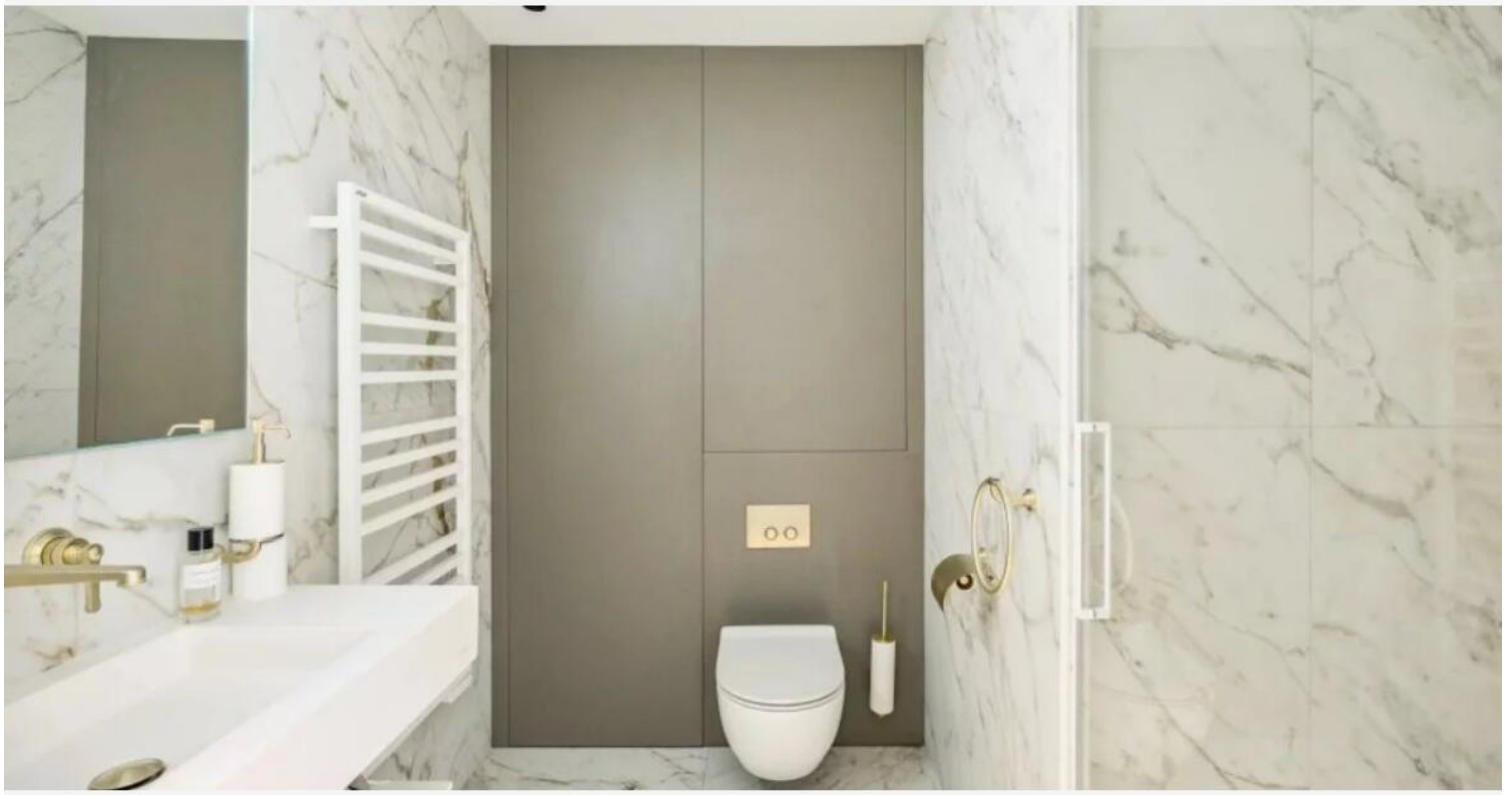





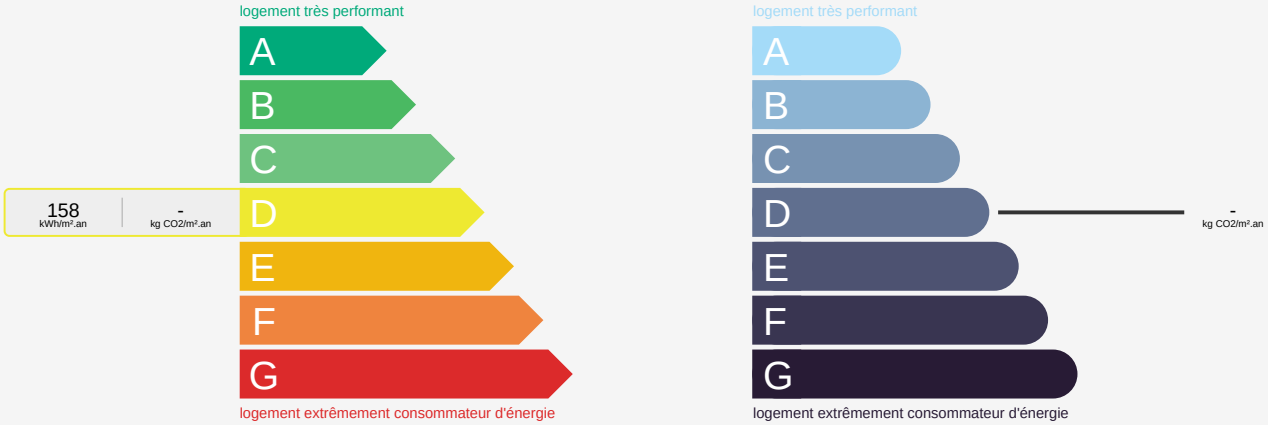


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CD IMMOBILIER
Tél : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com



Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.