CD IMMOBILIER
20 Rue Latour-Maubourg
06400 Cannes
Tél : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com



CANNES BEAU 4 PIÈCES GALLIA

Vente

1 190 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **105 m²**	*Superficie terrasse* **22 m²**	*Superficie totale* **127 m²**	*Chambres* **2**
Salle de bains **1**	*Cave* **1**	*Box* **1**	*Vue* **Vue dégagée**
Exposition **Ouest**	*Ref.* **86092025**		

Cannes dans la résidence le Gallia, superbe appartement traversant de 105 m² situé en avant-dernier étage.
Il offre une grande terrasse exposée ouest avec vue panoramique sur la ville, la mer, le Suquet et le massif de l'Estérel. Entièrement rénové en 2022, il se compose d'un vaste séjour, d'une cuisine équipée avec véranda, de deux chambres, chacune avec sa salle d'eau et toilettes.
Possibilité de créer une troisième chambre.
L'appartement est entièrement climatisé.
Une cave et un garage fermé complètent ce bien.
À visiter rapidement.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CD IMMOBILIER
Tél : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CD IMMOBILIER
Tél : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com













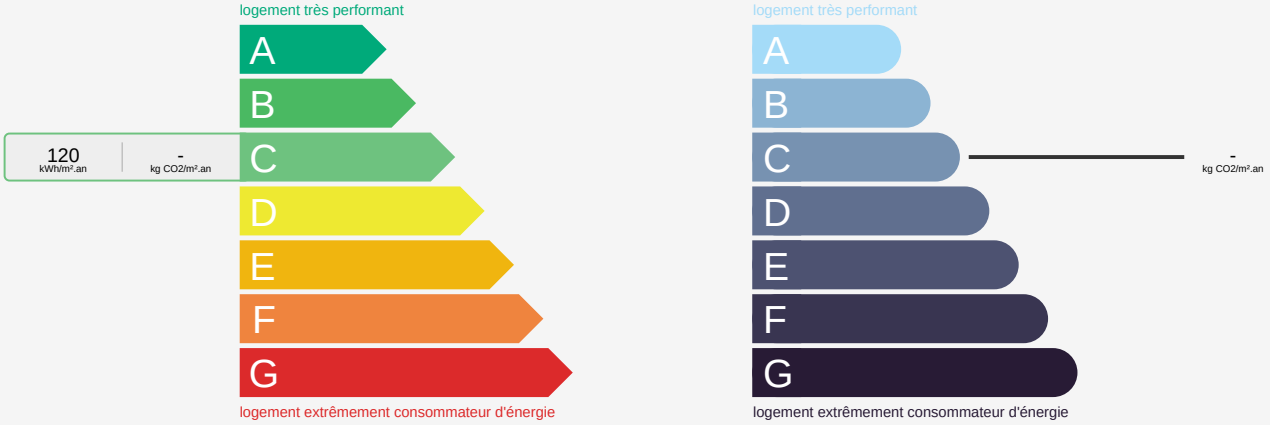
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CD IMMOBILIER
Tél : +33622791256
cd@c-dimmobilier.com
c-dimmobilier.com





Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.