Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Villa contemporaine exceptionnelle avec vue mer dans un domaine

Vente

30 500 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Antibes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **700 m²**	*Superficie terrain* **3 958 m²**	*Chambres* **7**	*Box* **1**
Vue **Vue dégagée**	*Ref.* **7275**		

Villa contemporaine exceptionnelle avec vue mer dans un domaine fermé Situation exceptionnelle au sein d'un domaine fermé sur le versant ouest du Cap d'Antibes.
Sise sur un terrain plat de 3 958m², cette propriété offre une majestueuse vue mer sur les iles de Lérins et le massif de l'Estérel.
Cette villa a été réalisée avec un haut niveau de prestations.

Niveau entrée : un salon donnant sur une large terrasse, un bureau et deux grandes suites de plus de 100 m²chacune.

Niveau jardin : un salon avec une cheminée, salle à manger, salle de cinema, une cave à vin, une cuisine équipée, une arrière cuisine, trois chambres avec salles de bains.L'ensemble donnant sur des terrasses, le jardin, une magnifique piscine et un pool house avec salle de sport.

Un appartement de 75 m² avec séjour et deux chambres.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Un garage pour 7 voitures.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.