Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Domaine d’exception au cœur du Cap d’Antibes

Vente 58 950 000 €

Type de produit **Maison**	*Ville* **Antibes**	*Pays* **France**	*Superficie habitable* **1 489 m²**
Superficie terrain **14 700 m²**	*Chambres* **9**	*Etat* **Neuf**	*Vue* **Vue dégagée**
Ref. **86777700**			

Exceptionnelle propriété de prestige au cœur du Cap d’Antibes, sur la Côte d’Azur.

Nichée dans un environnement exclusif, cette remarquable résidence offre un art de vivre rare et comprend une villa contemporaine ainsi que deux maisons supplémentaires pour les invités, situées sur le terrain, alliant avec élégance le charme intemporel de la Riviera française et un raffinement résolument moderne.

Édifiée au sein d’un domaine paysager d’environ 1,47 hectare, la propriété bénéficie d’un cadre d’exception avec de superbes vues sur la piscine, la Méditerranée et la végétation luxuriante environnante, créant une atmosphère unique dans l’une des adresses les plus recherchées au monde.

La villa principale, contemporaine et réalisée selon des standards de conception très élevés, se distingue par ses volumes lumineux, son architecture raffinée et son intégration harmonieuse avec les espaces extérieurs. Répartie sur trois niveaux, elle a été pensée pour un art de vivre dedans-dehors, avec de

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

vastes espaces de réception ouverts sur le parc et les terrasses.

Elle propose 6 chambres, dont une spectaculaire suite de maître d'environ 100 m² avec deux salles de bains, dressings et terrasse privée.

Les prestations sont exceptionnelles et dédiées au confort, aux loisirs et au bien-être, avec notamment :
-spa
-salle de sport entièrement équipée
-cinema
-salle de jeux
-court de tennis
-jardins de roses
-zone d'atterrissage pour hélicoptère (helipad), sous réserve d'autorisations

Une propriété unique, confidentielle et majestueuse, offrant une expérience de vie incomparable sur la Côte d'Azur.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com













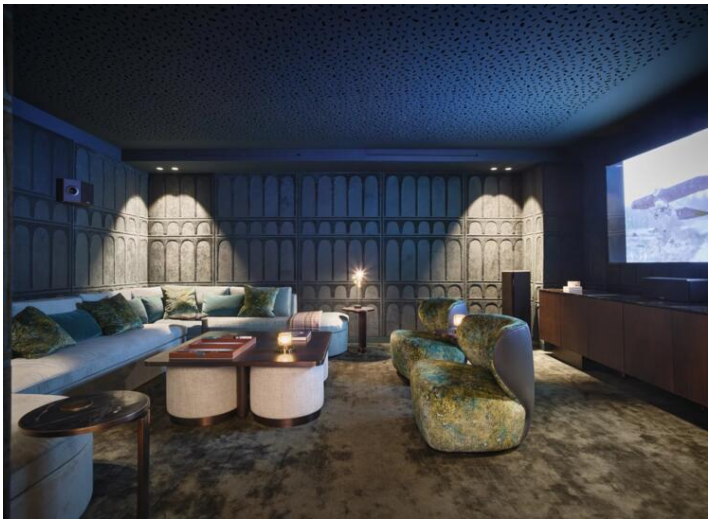
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.