Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Escapade Dorée – Villa d'Architecte avec Vue et Piscine Chauffée

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **La Garde-Freinet**	*Pays* **France**
Superficie habitable **300 m²**	*Superficie terrasse* **300 m²**	*Superficie terrain* **14 000 m²**	*Superficie totale* **600 m²**
Chambres **4**	*Salles de bains* **4**	*Parking* **1**	*Meublé* **Oui**
Vue **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**	*Date de libération* **15/05/2026**	*Ref.* **83518L**

Cette magnifique villa de 300m2, entièrement repensée par un architecte, propose 4 chambres en suite, toutes équipées de leurs salles de bain et toilettes privés, ainsi que de télévisions écrans plats. Un charmant salon, doté d'une télévision et de canapés cosy, bénéficie d'espaces de détente. Celui-ci s'ouvre sur une cuisine équipée avec îlot central et sur la terrasse traversante qui contourne la maison. L'ensemble est agrémenté d'une décoration soignée, inspirée d'un style bohème-chic, invitant à la détente et à la relaxation. Un véritable havre de paix sur les hauteurs de la Garde-Freinet, propice à des moments ressourçants en famille.

La propriété est accessible par un portail électrique sécurisé, dispose de caméras de surveillance, d'un système d'alarme et est entièrement clôturée, pour une sécurité maximale. Nichée sur les hauteurs de la Garde-Freinet, la maison est à proximité directe des attractivités gastronomiques et culturelles du village (restaurant La Petite Fontaine, Bar du Soleil, Librairie Le Bateau-Lavoir, galeries d'art...). A 45min, vous pourrez aussi visiter la Chartreuse de la Verne, une abbaye millénaire située dans le village de Collobrières.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Exposée plein sud, la maison jouit d'un très grand terrain de plus d'un hectare et d'une vue sur le Cap Camarat à Ramatuelle, tout en bénéficiant d'un calme absolu et d'un environnement luxuriant. Au niveau des activités extérieures, vous pourrez profiter d'un terrain de pétanque, d'une grande piscine chauffée, de nombreux transats pour parfaire votre bronzage, ainsi que d'un barbecue et de deux salons extérieurs pour vos dîners d'été. Toutes les conditions sont réunies pour un séjour idéal, à 15min de Saint-Tropez et à 20min des plus belles plages de Ramatuelle.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.