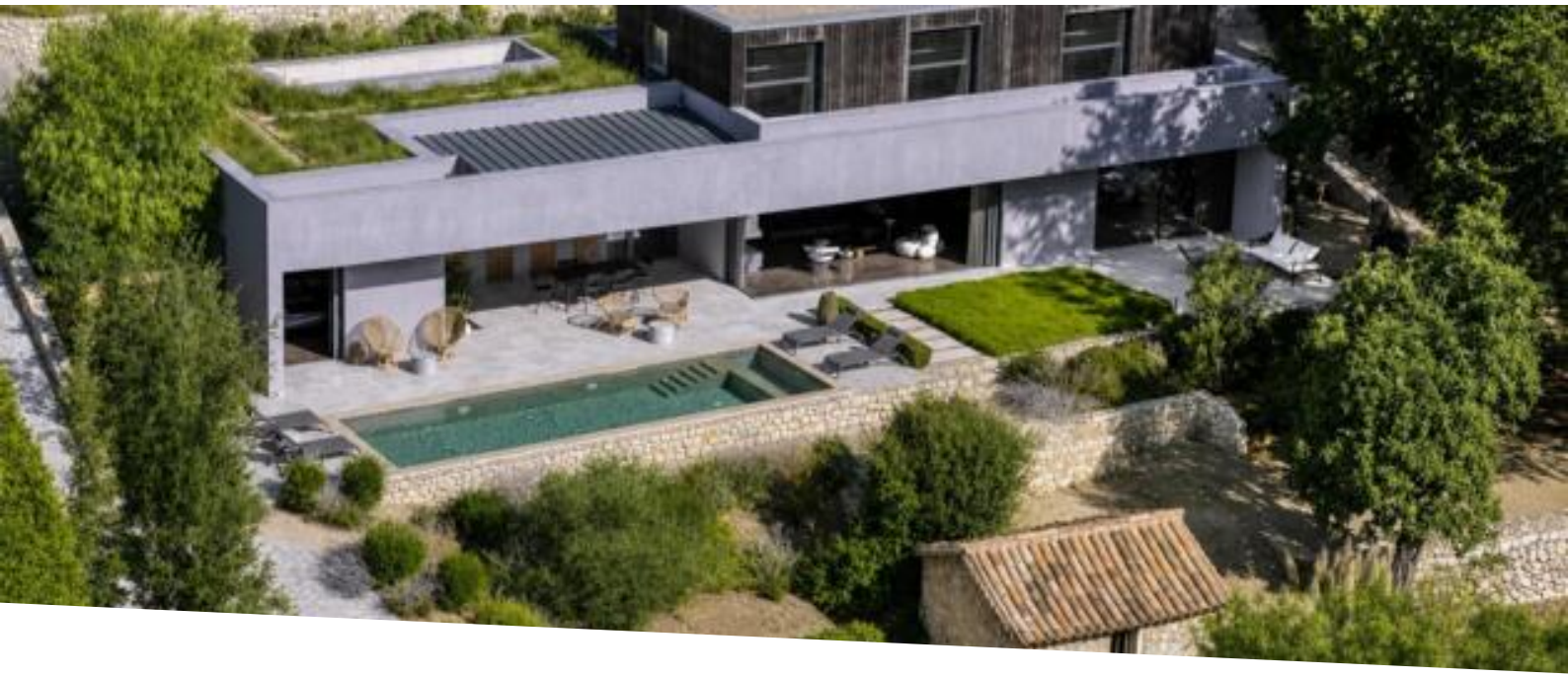
Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Contemporaine à pied du village

Vente

2 690 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Ville* **Valbonne**	*Pays* **France**
Superficie habitable **260 m²**	*Superficie terrasse* **25 m²**	*Superficie terrain* **4 798 m²**	*Superficie totale* **285 m²**
Chambres **4**	*Salles de bains* **2**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**
Ref. **5314**			

Au pied du village de Valbonne et nichée dans un écrin de verdure préservé, cette exceptionnelle contemporaine d'architecte mêle ingénieusement design contemporain, calme et nature. Elle est entourée d'un cadre incroyable entre forêt luxuriante et jardin manucure signé 'English Garden',véritable invitation à la sérénité en toute intimité.
Les remarquables intérieurs dont notamment l'immense pièce de vie s'ouvre généreusement sur son environnement, abolissant ainsi la frontière entre intérieur et extérieur, garantissant une luminosité exceptionnelle du matin au soir et une vue imprenable sur le jardin et la magnifique piscine.
Elle offre également un total de 4 chambres dont une très belle suite parentale sur terrasse, une grande cuisine ouverte.
Entre architecture audacieuse, confort absolu et intimité bucolique, cette propriété est lieu rare et unique !

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com







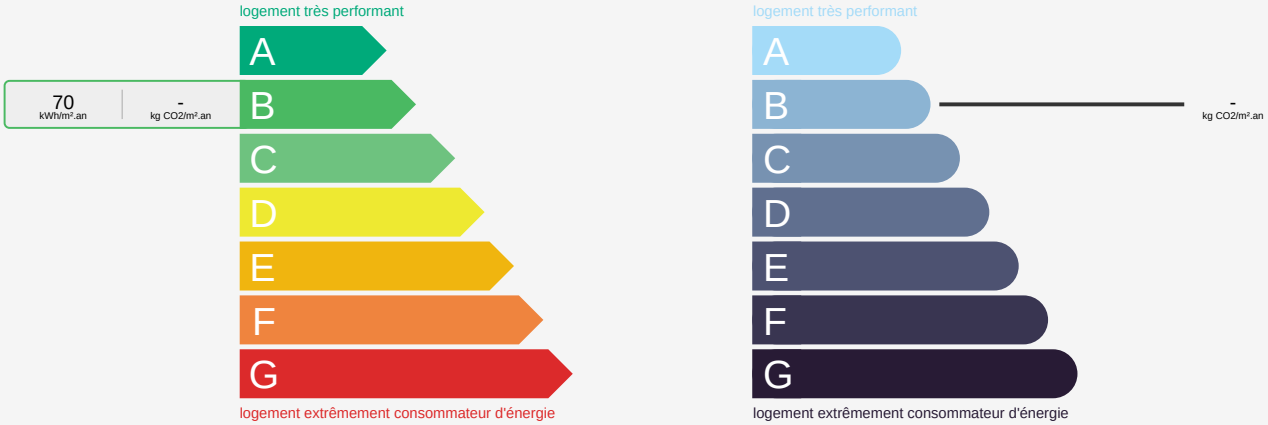




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.