Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Propriété haut de gamme à proximité de Gigaro à La Croix-Valmer

Vente

5 190 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **La Croix-Valmer**	*Pays* **France**
Superficie habitable **365 m²**	*Superficie terrain* **8 017 m²**	*Chambres* **6**	*Salles de bains* **6**
Vue **Vue dégagée**	*Ref.* **83373**		

Idéalement située à quelques minutes à pied des plages de Gigaro, cette élégante propriété d'environ 365 m², entièrement rénovée, offre de beaux volumes baignés de lumière.

Exposée Sud-Ouest, elle séduit par son vaste séjour de plus de 100 m², ses 6 chambres dont 5 en suite, ainsi que ses espaces dédiés à la convivialité, comprenant une cave à vin, un salon et un espace bar.

Implantée sur un terrain paysager de plus de 8000 m2, la villa bénéficie d'un cadre exceptionnel, dominant et ouvert sur la nature, avec en toile de fond la mer et les îles.

Une propriété haut de gamme, nichée dans un environnement préservé, sans vis-à-vis, qui ravira les amoureux de nature, de tranquillité et de grands espaces, tout en profitant d'un environnement recherche à proximité de Gigaro.

Places de stationnement, climatisation réversible, bonne performance énergétique, arrosage et éclairage automatiques, boulodrome.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.