Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com



Antibes - Saint-Maymes - Domaine fermé

Vente 1 490 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Antibes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **192,23 m²**	*Superficie terrain* **1 500 m²**	*Superficie totale* **302 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Cave* **1**	*Box* **1**	*Vue* **Vue dégagée**
Exposition **Ouest**	*Ref.* **MZICA7531**		

Idéalement située dans un domaine fermé dans un secteur résidentiel prisé d'Antibes, cette villa construite en 1990 développe 192,23 m² habitables répartis sur deux niveaux, complétés par un sous-sol d'environ 110 m².

Au rez-de-chaussée, vaste séjour lumineux avec un plafond cathédrale, cuisine ouverte prolongée d'une buanderie, deux chambres en suite chacune surmontée d'une mezzanine.
A l'étage, une 3ème suite parentale bénéficiant d'une belle vue sur les collines, dressing.

Jardin plat arboré d'environ 1500m2, piscine entourée d'une plage, espace de stationnement.

La maison profite d'un environnement calme et résidentiel, au sein d'un domaine sécurisé particulièrement apprécié.

Honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

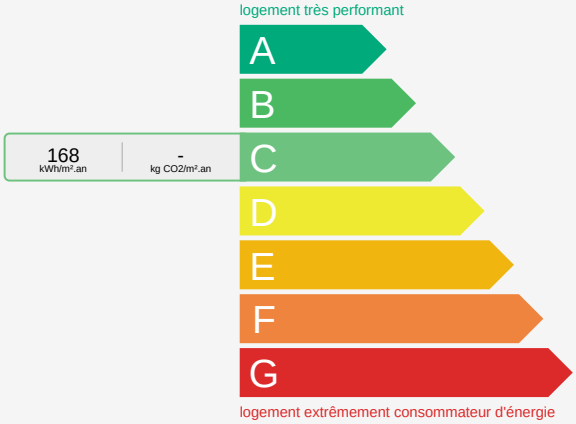
MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

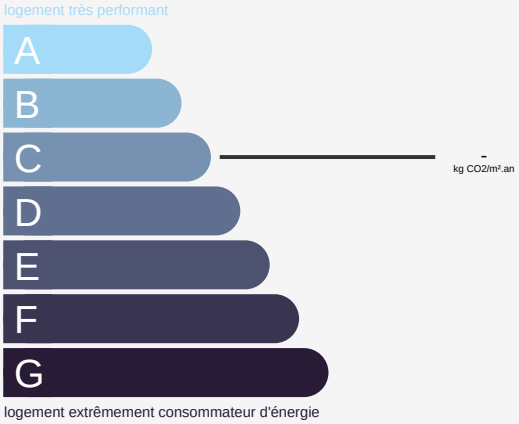
Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com





Diagnostique de Performances Énergétiques





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.