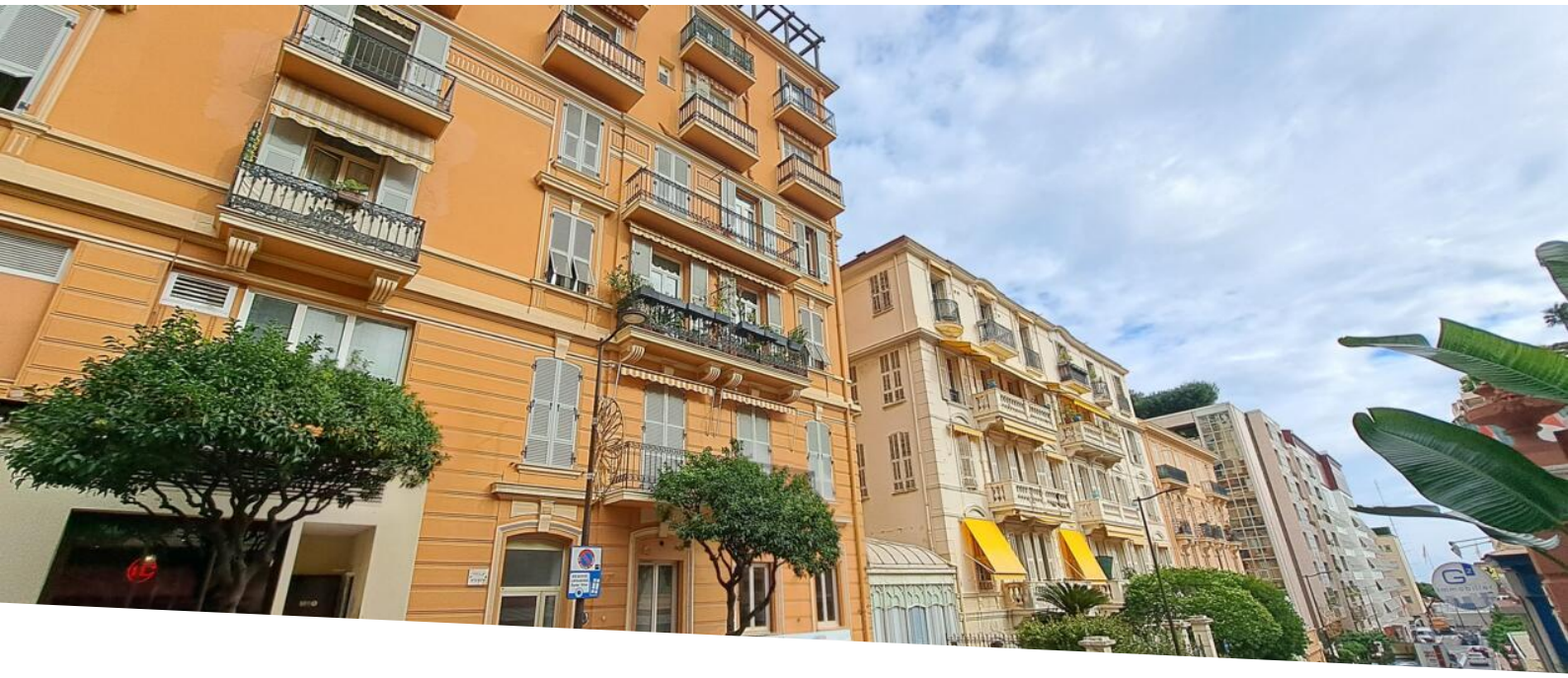
M & K Real Estate MC
Palais de la Scala
1, avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 56 50
Fax : +377 97 77 56 50
info@mkrealestatemc.mc
www.mkrealestatemc.mc



# Bureaux au Coeur de la Condamine

## Vente professionnelle

## 4 950 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Bureau** | *Nb. pièces*<br>**6** |
| *Immeuble*<br>**Villa Mignon** | *Quartier*<br>**Condamine** |
| *Superficie habitable*<br>**95 m²** | *Superficie terrasse*<br>**10 m²** |
| *Superficie totale*<br>**105 m²** | *Etage*<br>**1er** |
| *Etat*<br>**Très bon état** | *Meublé*<br>**Oui** |
| *Usage mixte*<br>**Oui** | *Vue*<br>**Citadine dégagée** |
| *Exposition*<br>**Sud** | *Date de libération*<br>**Sous peu** |
| *Ref.*<br>**MKVB6001** | |

Ancien appartement transformé en magnifiques bureaux très lumineux, entièrement restructurés et climatisés pouvant accueillir 10 postes de travail.
Idéalement placés dans le quartier de la Condamine, proche de la gare et de tous les commerces.
Vendus avec tout son mobilier en grande partie construit sur mesure.
Faibles charges.
Excellent investissement locatif également.

Visites faciles.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

M & K Real Estate MC
Tél : +377 97 77 56 50
Fax : +377 97 77 56 50
info@mkrealestatemc.mc
www.mkrealestatemc.mc
















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

M & K Real Estate MC
Tél : +377 97 77 56 50
Fax : +377 97 77 56 50
info@mkrealestatemc.mc
www.mkrealestatemc.mc










Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

M & K Real Estate MC
Tél : +377 97 77 56 50
Fax : +377 97 77 56 50
info@mkrealestatemc.mc
www.mkrealestatemc.mc






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.