ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com

Monte-Carlo – Bureaux élégants à deux pas du Casino

Location professionnelle

7 000 € / mois
+ Charges : 230 €

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Astoria**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **71 m²**	*Charges* **230 €**
Vue **Vue dégagée**	*Exposition* **SUD**
Ref. **SP-CB-87510566**	

Situé au cœur du prestigieux quartier de Monte-Carlo, à quelques pas seulement du Casino de Monte-Carlo, ce bureau de 71 m² bénéficie d'une adresse particulièrement recherchée.

En parfait état, ce local offre un cadre de travail élégant, confortable et immédiatement opérationnel. Il se compose d'une, une salle d'attente, une salle de réunion, ainsi que d'un bureau spacieux bénéficiant d'un petit espace de stockage privatif. Des toilettes complètent ce bien.

Le bureau dispose également de la climatisation.

Grâce à son emplacement exceptionnel, à proximité immédiate du Casino, des commerces, des restaurants et de toutes les commodités de Monte-Carlo, ainsi qu'à son agencement fonctionnel, ce bien constitue une adresse idéale pour une activité professionnelle souhaitant bénéficier d'un environnement prestigieux au cœur de la Principauté.

Bail bureau de 5 années.

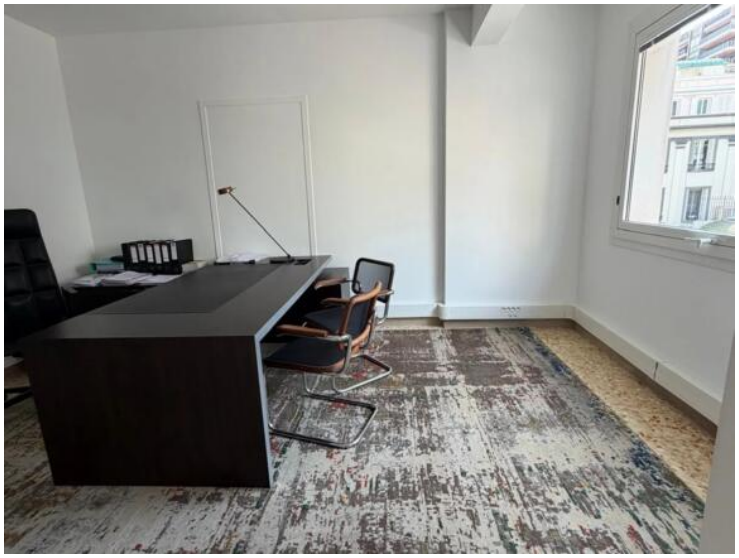




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.