DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



6 chambres – étage entier vue Port Hercule & Grand Prix - Le Pan

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Quartier* **Condamine**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **704 m²**	*Superficie totale* **1 045 m²**	*Chambres* **6**
Salles de bains **6**	*Parkings* **4**	*Caves* **5**	*Vue* **Vue dégagée**
Ref. **V0443EQ**			

6 chambres – étage entier vue Port Hercule & Grand Prix - Le Panorama Situé au cœur de la Condamine, à proximité immédiate du Port Hercule, cet appartement de prestige occupe à lui seul l'intégralité du 9e étage de la résidence Le Panorama, bénéficiant d'un service de conciergerie.

Développant une superficie totale d'environ 1 045 m², dont 704 m² habitables et 341 m² de terrasses, cette propriété se distingue par ses volumes remarquables, sa configuration de plain-pied et ses vues panoramiques sur le port, la mer Méditerranée, le Rocher et le circuit du Grand Prix de Formule 1.

Entièrement rénové et décoré avec des matériaux de grande qualité, l'appartement propose de généreux espaces de réception comprenant plusieurs salons et une salle à manger, totalisant près de 157 m², prolongés par de profondes terrasses offrant un cadre privilégié pour recevoir et profiter des grands événements monégasques.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La partie nuit comprend six chambres avec leurs salles de bains privatives, dont deux somptueuses suites de maître d'environ 75 m² chacune, dotées de dressings.

Une salle de cinéma privée, deux cuisines, des espaces bureaux et une buanderie complètent cette propriété aux prestations raffinées.

L'appartement est vendu avec quatre emplacements de parking et cinq caves.

Bénéficiant d'une possibilité d'usage mixte, ce bien représente une opportunité particulièrement rare d'acquérir une propriété de cette envergure au cœur de la Principauté.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.