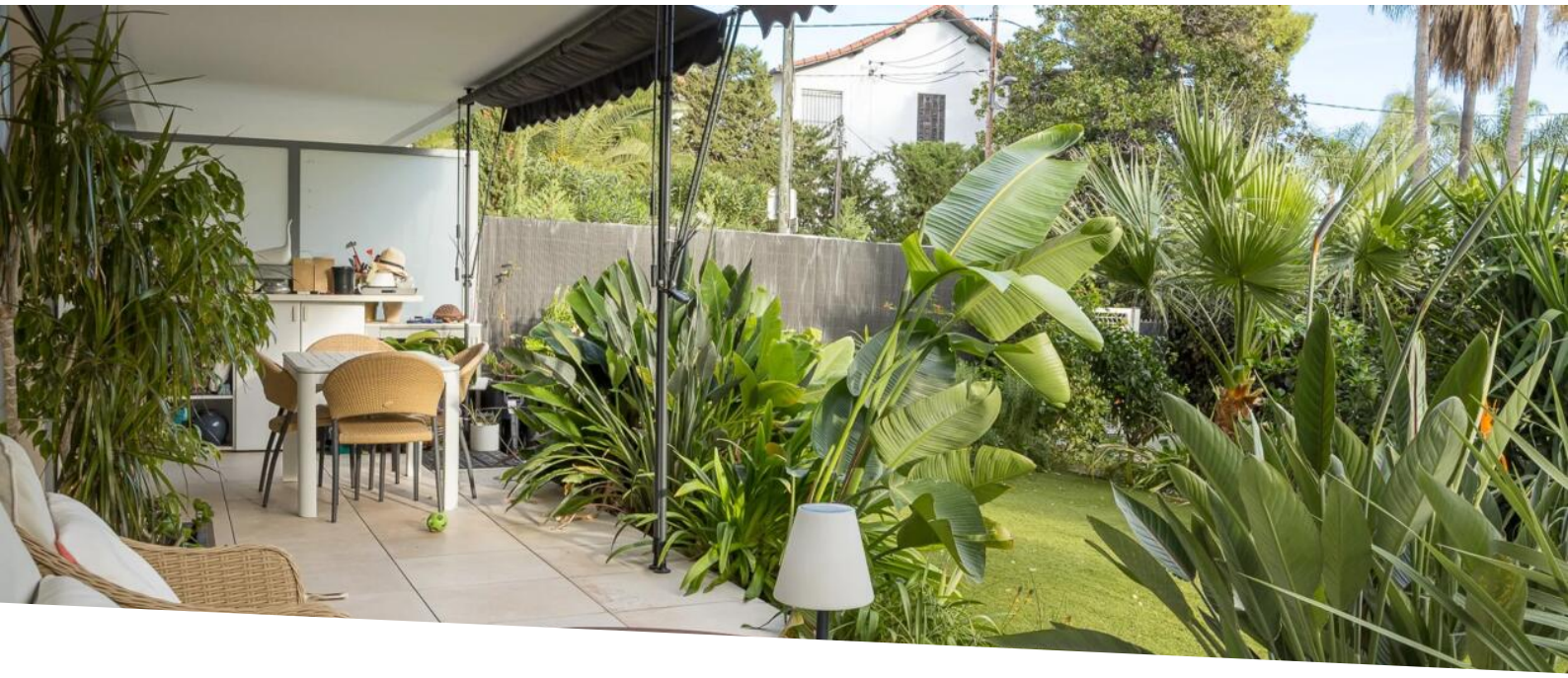
MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com



Palm Beach – Appartement 3 pièces avec jardin privatif et piscin

Vente

1 260 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **85,19 m²**	*Superficie terrasse* **44 m²**	*Superficie terrain* **105 m²**	*Superficie jardin* **105 m²**
Superficie totale **129,19 m²**	*Chambres* **2**	*Salles de bains* **2**	*Box* **2**
Charges annuelles **4 920 €**	*Ref.* **MZIPB442**		

Palm Beach – Appartement 3 pièces avec jardin privatif et piscine Au cœur du Palm Beach, au sein d'une résidence récente à taille humaine, découvrez ce bel appartement 3 pièces d'environ 85 m², prolongé par un vaste jardin privatif d'environ 150 m².

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour-salle à manger ouvrant sur le jardin et d'une cuisine américaine entièrement équipée. L'espace nuit offre deux chambres en suite, chacune avec sa salle de bains ou salle d'eau.

Un double box complète ce bien. La résidence dispose également d'une piscine ensoleillée.

En complément, il est possible d'acquérir un studio d'environ 30 m², entièrement aménagé et bénéficiant de sa propre terrasse.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com











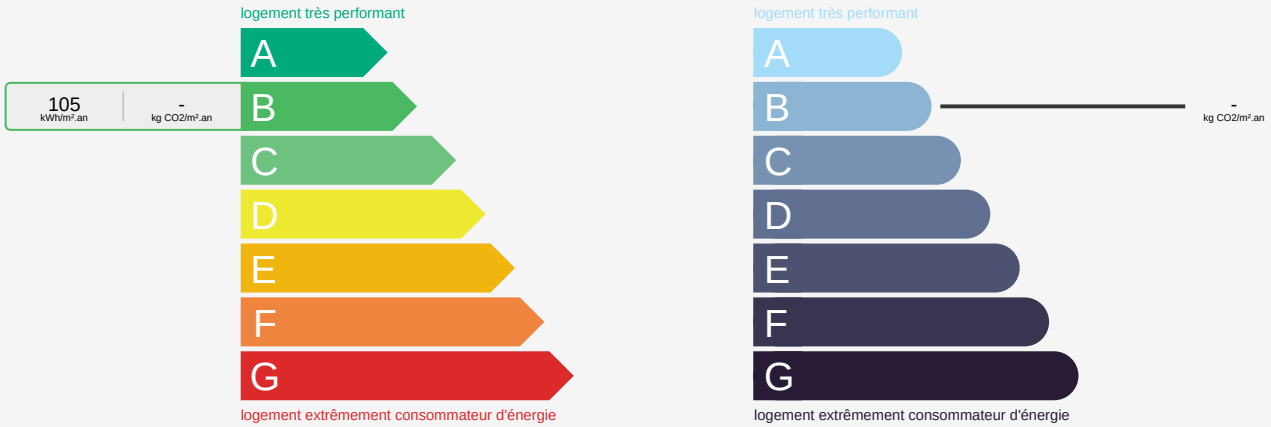


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.