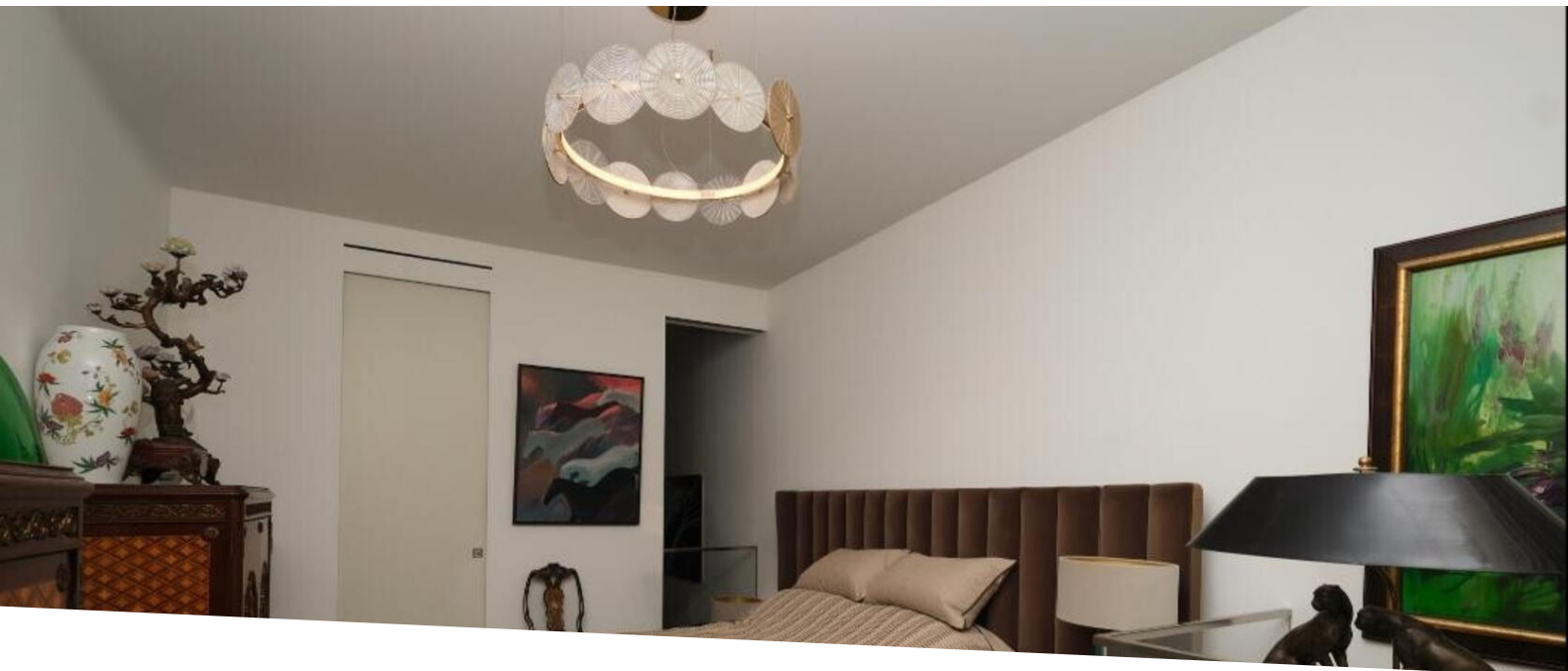




Le Stella - Élégant duplex avec jardin privatif à la Condamine

Vente 4 500 000 €

Type de produit Duplex	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Stella	Quartier Condamine
Superficie habitable 95 m²	Superficie terrain 23 m²
Superficie totale 118 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Etage 2	Etat Très bon état
Ref. v146	

Au cœur de la Condamine, découvrez ce charmant duplex de 2 pièces situé dans la résidence contemporaine Le Stella. Offrant un jardin privatif et de beaux espaces extérieurs, cet appartement allie confort et proximité immédiate des commerces et du Port Hercule. Un parking complète ce bien.

Situé dans le quartier dynamique de la Condamine, à quelques pas du Port Hercule, du marché et des commerces, cet élégant appartement en duplex prend place au sein de la résidence Le Stella.

D'une superficie totale de 118 m², dont 95 m² habitables et 23 m² de terrasse, il se développe sur deux niveaux.

Le premier niveau accueille un séjour avec une cuisine ouverte, prolongé par les espaces extérieurs et un agréable jardin privatif paysager.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : v146

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

À l'étage, l'espace nuit comprend une chambre bénéficiant d'un balcon privatif, une salle de bains et un grand dressing intégré.

L'appartement est présenté meublé et en très bon état. La résidence dispose d'un service de conciergerie ainsi que d'espaces fitness à chaque étage.

Une place de parking complète ce bien et est incluse dans le prix de vente.



